

OPEA SECURITIZADORA S.A.

CNPJ nº 02.773.542/0001-22

**SUMÁRIO DAS DELIBERAÇÕES DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES
DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 202ª
EMIÇÃO (IF 23L0034761)
DA OPEA SECURITIZADORA S.A.
REALIZADA EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO
SEM DELIBERAÇÃO EM 01 DE JUNHO DE 2026
REALIZADA EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO EM 27 DE JULHO DE 2026**

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** no dia 27 de julho de 2026, às 17:00 horas, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”), coordenada pela Opea Securitizadora S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22 (“Emissora”), por meio de videoconferência, na plataforma *Microsoft Teams*, cujo endereço eletrônico de acesso foi disponibilizado aos Titulares dos CRI oportunamente

- 2. CONVOCAÇÃO:** disponibilizada na página que contém as informações do patrimônio separado na rede mundial de computadores em 17 de julho de 2026

- 3. PRESENÇA:** presentes os representantes (i) da Emissora; (ii) da Oliveira Trust Distribuidora De Títulos E Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-348, na qualidade de agente fiduciário dos CRI (“Agente Fiduciário”); (iii) do(s) Titular(es) dos CRI representando 31,44% dos CRI em circulação, tudo conforme assinaturas constantes ao final desta ata.

- 4. MESA:** Presidente: Thatiane Azenha Machado; Secretário(a): Daniel Petti Alves

- 5. DELIBERAÇÕES:** Colocadas em discussão as matérias objeto da Ordem do Dia, restou decidido por:
 - (i) O(s) Titular(es) dos CRI representando 30,40% (trinta inteiros e quarenta centésimos por cento) dos CRI em circulação, com manifestação de voto contrário de 0,18% (dezoito centésimos por cento) e 0,86% (oitenta e seis centésimos por centos) de abstenção com relação a este item, aprovou(ram) o reconhecimento de que, consideradas as premissas fáticas descritas abaixo nos itens (a) a (d), a operação por meio da qual o FARO ENERGY FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES – MULTISTRATÉGIA (“Faro FIP”) pretende alienar ao VINCI CLIMATE CHANGE MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES COM RESPONSABILIDADE LIMITADA IS (“Vinci”) ações de sua titularidade representativas de pelo menos 50% (cinquenta por cento) do capital social da FARO ENERGY RENOVÁVEIS PARTICIPAÇÕES S.A. (“FERP”), controladora da Devedora (“Operação”), não configura hipótese de Vencimento Antecipado Não Automático prevista

nos incisos (ix) e (x) da Cláusula 7.2 do Termo de Emissão das Notas Comerciais, e consequentemente do Resgate Antecipado dos CRI, tendo em vista que a presente deliberação se dá em caráter estritamente declaratório e por cautela, sem produzir quaisquer efeitos constitutivos, modificativos ou novativos, observado que:

- (a) a Operação será realizada mediante compra e venda de ações entre o Faro FIP e a Vinci, sem que a Devedora ou suas controladas figurem como parte, interveniente, anuente, garantidora ou beneficiária da Operação;
- (b) a Operação não envolve, no nível da Devedora, qualquer alteração de sua estrutura jurídica, patrimonial, operacional ou obrigacional, nem sucessão empresarial, assunção de dívida ou substituição de devedor;
- (c) a Operação não demandará, no nível da Devedora ou de suas controladas, a realização de assembleia geral, reunião de sócios, alteração de atos constitutivos, transferência de ações ou quotas, aumento ou redução de capital, incorporação, fusão, cisão, dissolução, liquidação, arquivamento de atos perante a Junta Comercial ou qualquer outro ato societário típico de reorganização societária; e
- (d) a Operação não resultará em alteração do pacote de garantias, dos fluxos financeiros, da estrutura de pagamentos, dos direitos creditórios cedidos ou vinculados à operação, ou de quaisquer obrigações assumidas pela FERP, pela Devedora ou por suas controladas no âmbito das Notas Comerciais e/ou dos CRI

6. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata em forma sumária, que depois de lida e aprovada, foi assinada digitalmente pelo Presidente, pelo Secretário, e por todos os presentes.

São Paulo, 27 de julho de 2026

OPEA SECURITIZADORA S.A.
