

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FOF INTEGRAL BREI**  
CNPJ nº 33.721.517/0001-29 – Código de negociação B3: IBFF11

**FATO RELEVANTE**

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, e **BREI – BRAZILIAN REAL ESTATE INVESTMENTS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.744.231/0001-14 ("Gestora"), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FOF INTEGRAL BREI**, inscrito no CNPJ sob o nº 33.721.517/0001-29 ("Fundo"), servem-se do presente para comunicar aos Cotistas e ao mercado em geral que:

A Gestora decidiu, de forma voluntária, renunciar à parcela da taxa de administração do Fundo que lhe seria devida das competências Outubro/2020 à Agosto/2021 em razão da atualização do montante mínimo mensal previsto no Art. 29, item (b), do regulamento do Fundo ("Regulamento") pelo Índice Geral de Preços do Mercado ("IGP-M"), nos termos previstos no Regulamento.

Nesse sentido, ressaltamos que, em 2021, a atualização do montante mínimo mensal previsto no Art. 29, item (b), do Regulamento será realizada considerando-se o IGP-M acumulado desde o início das atividades do Fundo — isto é, tal como se a periodicidade de atualização fosse bienal, e não anual.

Por fim, esclarecemos que os montantes mínimos devidos mensalmente nos termos do Art. 29, itens (a) e (c), foram normalmente atualizados em 2020 pelo IGP-M, conforme previsto no Regulamento.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 09 de novembro de 2020.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
(Administradora)

**BREI – BRAZILIAN REAL ESTATE INVESTMENTS LTDA.**  
(Gestora)