

**CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
**CNPJ n.º 29.641.226/0001-53**

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700 – 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 (“Fundo”), informa que foi encerrada a Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da 4ª (quarta) Emissão do Fundo, em 4 de novembro de 2020 (“4ª Emissão”).

A 4ª Emissão compreendeu a subscrição de 5.872.484 (cinco milhões, oitocentas e setenta e duas mil, quatrocentas e oitenta e quatro) Cotas nominativas, escriturais, cada uma com valor de emissão de R\$ 119,20 (cento e dezenove reais e vinte centavos), perfazendo a Oferta o valor total de R\$ 700.000.092,80 (setecentos milhões, noventa e dois reais e oitenta centavos), sem considerar o custo unitário de distribuição por Cota.

Os Recibos de Subscrição (**HGRU13** - BRHGRUR05M18 e **HGRU14** - BRHGRUR06M17) transformar-se-ão em cotas do Fundo (**HGRU11** – BRHGRUCTF002) na abertura dos mercados do dia 1º de dezembro de 2020, de modo que todas as cotas integralizadas durante a 4ª Emissão de cotas do Fundo apenas poderão ser negociadas a partir desta data.

Adicionalmente, em 30 de novembro de 2020, existirá um anúncio de distribuição de rendimentos para cada Recibo de Subscrição (**HGRU13** e **HGRU14**, separadamente), correspondente ao resultado de aplicação financeira destes recursos nos respectivos períodos, os quais serão pagos em 14 de dezembro de 2020.

Após o anúncio de distribuição de rendimentos que será divulgado em 30 de novembro de 2020, todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas (inclusive as cotas da 4ª Emissão) farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

São Paulo, 6 de novembro de 2020.

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**