

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO**

CNPJ nº 07.000.400/0001-46 - Código de Negociação: BBF111B

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO**, inscrito no CNPJ nº 07.000.400/0001-46 (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado:

- Até a presente data, o Fundo não recebeu a totalidade do pagamento do aluguel referente à competência do mês de outubro, devida pela locatária **BANCO DO BRASIL S.A.**, inscrito no CNPJ sob o nº 00.000.000/0001-91 (“Locatário”) pela locação do imóvel CARJ, localizado no município do Rio de Janeiro – RJ (“Imóvel”). Dessa forma, a distribuição de rendimentos do Fundo foi impactada negativamente em, aproximadamente, R\$ 9,11 (nove reais e onze centavos por cota).
- A Administradora ressalta que o Fundo cobrará da Locatária os valores devidos, conforme previsto no respectivo contrato de locação, sendo que após o recebimento do devido valor, este será eventualmente distribuído aos cotistas do Fundo, nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis. Adicionalmente, a Administradora esclarece que o contrato de locação referente ao Imóvel encontra-se vigente por prazo indeterminado, estando sua renovação sendo discutida em sede de ação renovatória, conforme informações disponibilizadas pela Administradora ao mercado por meio de cronologia de processos.

Ficamos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 30 de outubro de 2020

Atenciosamente,

**BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM**