

RELATÓRIO MENSAL DE MAIO DE 2026

CAPITÂNIA SHOPPINGS FII – CPSH



CNPJ:
47.896.665/0001-99

Início do Fundo:
23/02/2023

Administrador:
BTG Pactual

Público-Alvo:
Investidores em Geral

Gestor:
Capitânia Investimentos

Classificação Anbima:
FII Renda Gestão Ativa - Shoppings

Taxa de Administração e Gestão:
0,92% a.a. sobre o Patrimônio Líquido

Taxa de Performance:
10% do que exceder IPCA + 6%

Quantidade de Cotas:
123.163.844

+ CAPITÂNIA SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

(TICKER B3: CPSH11)

O “CAPITÂNIA SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO” é um Fundo de Investimento Imobiliário (“FII”) constituído sob a forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração.

OBJETIVO: O Fundo tem por objetivo a obtenção de renda mediante a exploração comercial dos shopping centers e outlets que constituem o seu portfólio, bem como a obtenção de ganho de capital por meio de compra e venda desses ativos. O fundo investe preponderantemente em imóveis prontos, mas está autorizado a participar também em projetos greenfield de shopping centers e outlets.

PROVENTOS: O Fundo deverá distribuir a seus cotistas, no mínimo, 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados auferidos, apurados segundo o regime de caixa, com base em balanço semestral encerrado em 30 de junho e 31 de dezembro de cada ano (com verificação semestral). O resultado auferido num determinado período será distribuído aos cotistas, mensalmente, sempre até o 17º (décimo sétimo) dia útil do mês subsequente ao recebimento dos recursos pelo Fundo. Farão jus aos rendimentos de que trata o parágrafo anterior os titulares de cotas do Fundo inscritos no 5º (quinto) Dia Útil anterior (exclusive) à data da distribuição de rendimentos, de acordo com as contas de depósito mantidas pela instituição escrituradora das cotas.

+ OVERVIEW

Valor de Mercado (R\$/Cota)¹:
R\$ 10,10

Valor Patrimonial (R\$/Cota):
R\$ 11,57

Valor de Mercado:
R\$ 1.243.954.824,00

Patrimônio Líquido:
R\$ 1.424.897.810,00

Último rendimento (R\$/Cota):
R\$ 0,11

Dividend Yield¹:
13,9 % a.a.

ABL Própria (m²):
41.991 m²

Obrigações de Investimento por Aquisições (R\$):
R\$ 50.758.693,00

¹ Considerando a cota de fechamento de 29/05/2026. Dividendo mensal anualizado.

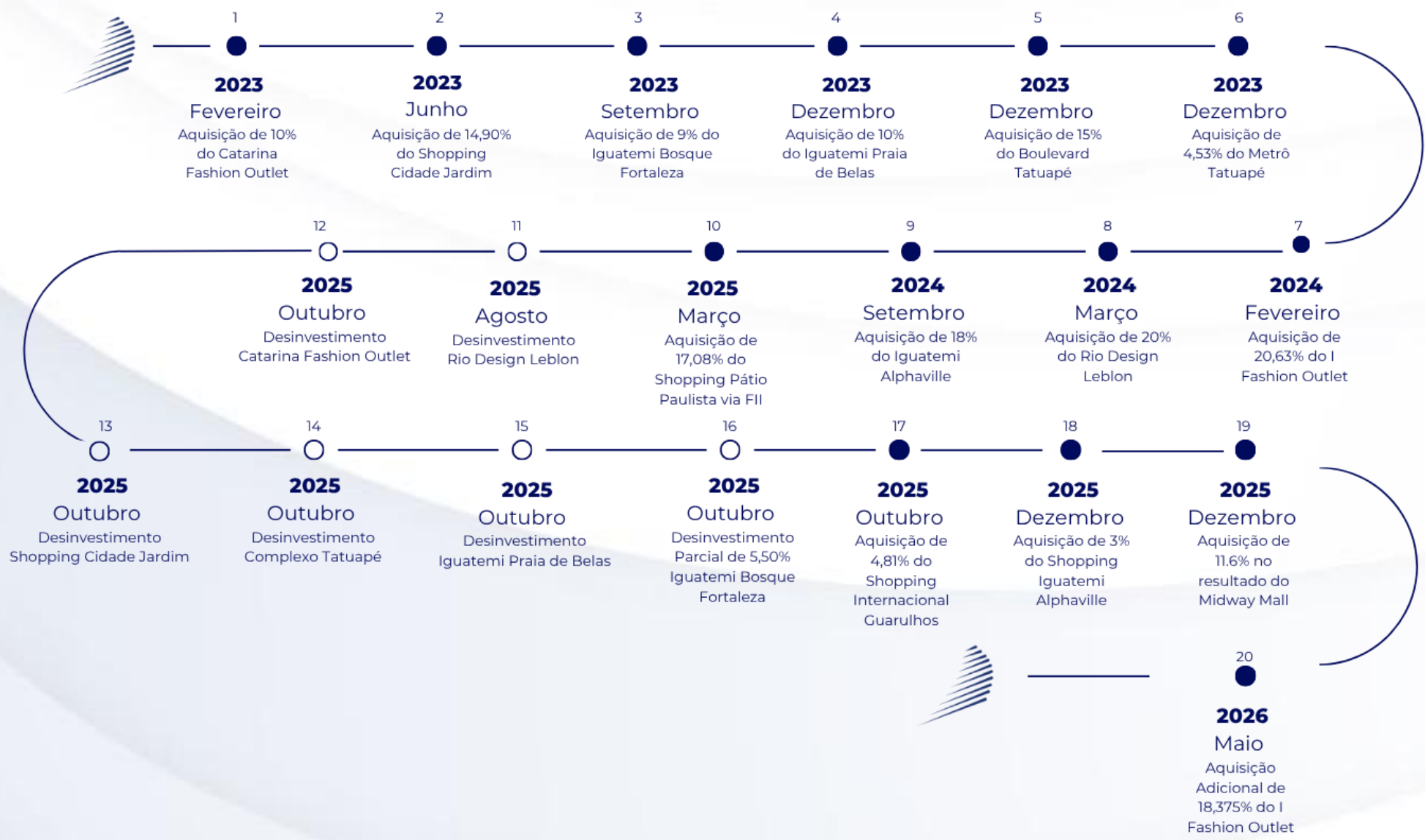
Iguatemi Alphaville



+ SUMÁRIO

01	Fundo	4
	Linha do Tempo e Carteira	
	Comentário do Gestor	
	Resultado e Distribuição	
	Rentabilidade Histórica e Guidance	
	Mercado Secundário	
	Patrimônio e Alavancagem	
02	Portfólio	10
	Portfólio de Ativos Imobiliários	
	Indicadores Operacionais	
03	Ativos	12
	Iguatemi Alphaville	
	Midway Mall	
	I Fashion Outlet Novo Hamburgo	
	Iguatemi Fortaleza	
	Internacional de Guarulhos	
	Pátio Paulista	
	Parque Dom Pedro	
04	Anexos	19
	FII's Capitânia	
	Publicações CPSH11- Fnet	
	Glossário	
	Disclaimer	

+ LINHA DO TEMPO



+ CARTEIRA DE ATIVOS

Ativo	Exposição	% Carteira (NOI)	Ocupação	A B L		V E N D A S		N O I	
				100%	Fundo	R\$/m² (LTM)	vs LTM Anterior	R\$/m² (LTM)	vs LTM Anterior
Midway Mall	FII	31,02%	98,60%	66.167	11.992	26.445,24	▲ 7,08%	1.997,46	▲ 9,77%
Shopping Parque Dom Pedro	FII	18,09%	98,50%	126.500	8.040	18.544,15	▲ 4,21%	1.737,62	▲ 7,34%
Iguatemi Alphaville	Imóvel	17,19%	94,49%	30.968	6.503	26.402,40	▲ 9,21%	2.041,32	▼ -3,47%
I Fashion Outlet	Imóvel	13,26%	96,33%	20.048	7.820	21.671,05	▲ 9,38%	1.309,36	▲ 13,08%
Shopping Iguatemi Fortaleza	Imóvel	8,24%	89,68%	90.165	3.156	29.497,25	▲ 8,89%	2.015,67	▲ 8,46%
Internacional de Guarulhos	Imóvel	7,48%	98,91%	75.211	3.618	17.944,15	▲ 2,16%	1.596,63	▲ 6,93%
Shopping Patio Paulista	FII	4,72%	99,00%	41.530	862	39.064,48	▼ -0,06%	4.231,74	▲ 1,75%
			96,89%	450.589	41.991	23.792,81	▲ 6,95%	1.839,07	▲ 6,52%

+ Comentário do Gestor

(TICKER B3: CPSH11)

Contexto Macroeconômico

Os mercados globais passaram maio na expectativa por notícias do Golfo Pérsico e só reagiram na última semana: as ações globais subiram 4%, com +3% nos Estados Unidos — nova máxima histórica puxada pelo NASDAQ (+8%) —, +3% na Europa e +9% na Ásia, enquanto os fundos imobiliários globais ficaram estáveis. O petróleo bateu máxima de US\$ 118 no meio do mês, levando os juros a saltarem mundo afora, mas o recuo posterior da commodity inverteu o movimento: os Treasuries de dez anos fecharam em baixa na Europa e subiram de 4,40% para apenas 4,45% nos EUA. O dólar ganhou 1% contra as moedas pares e as commodities caíram 3%, com o petróleo recuando 18% e fechando abaixo de US\$ 100. As bolsas emergentes ex-China subiram 6,5% e as moedas emergentes avançaram 0,3% contra o dólar, sugerindo que a estratégia de “rotação”, pausada nas últimas semanas, pode estar pronta para retornar. No Brasil, o desempenho foi fraco: o Ibovespa caiu 7,2% e o real perdeu 1,7% para o dólar, com o IFIX recuando 1,4% — pressionados pelo embate político em torno do “caso Dark Horse” e por sinais de exaustão da alta, com índice e moeda barrados nos níveis técnicos de 200 mil pontos e R\$ 5,00. Os juros locais também subiram até meados do mês e recuaram só parcialmente: as NTN-Bs de dez anos foram de 7,39% para 7,54% e o DI jan/2028 de 13,89% para 13,95%. O custo básico do dinheiro segue como o principal aspecto há anos fora do lugar no país. O Tesouro tenta conter o custo da dívida — recorrendo a emissões externas que já somam US\$ 10 bilhões no ano —, mas o estímulo fiscal em ano eleitoral mina a credibilidade da meta de superávit primário de 0,5% do PIB em 2027; a Dívida/PIB fechou abril em 80,4% (ante 80% em março), com pico esperado em 88% em 2029. Apesar de Fazenda e Banco Central citarem o petróleo nas perspectivas de inflação, a Petrobras represou boa parte do efeito e o IPCA-15 ainda subiu 0,62% em maio (4,64% em doze meses). Com quase consenso de que a atividade não suportará a SELIC atual por muito mais tempo, crescem as especulações sobre as medidas que o próximo governo adotaria para baixar os juros.

Desempenho do portfólio

Em maio, o CPSH11 gerou receita de R\$ 12,97 milhões e resultado operacional de R\$ 11,70 milhões (R\$ 0,095/cota). Somado ao resultado acumulado de R\$ 5,11 milhões do mês anterior, o total distribuível atingiu R\$ 16,82 milhões (R\$ 0,137/cota), permitindo a manutenção da distribuição de R\$ 0,11 por cota — equivalente a um *dividend yield* anualizado de 13,9% a.a. sobre a cota de mercado de R\$ 10,10 (fechamento de 29/05/2026), com R\$ 3,27 milhões retidos como resultado acumulado. Os indicadores operacionais de doze meses dos sete shoppings da carteira seguem sólidos: ABL própria de 41.991 m², ocupação média de 96,9%, vendas de R\$ 23.792/m² (+6,95% em doze meses) e NOI de R\$ 1.839/m² (+6,52%), evidenciando a qualidade dos ativos e a resiliência da geração de caixa em um ambiente de juros ainda restritivos. O valor patrimonial da cota encerrou o mês em R\$ 11,57, ante a cota de mercado de R\$ 10,10, com patrimônio líquido de R\$ 1,42 bilhão.

Fato Relevante – Aumento de exposição I Fashion Outlet Novo Hamburgo

O Fundo concluiu a aquisição da fração ideal adicional de 18,375% do I Fashion Outlet Novo Hamburgo por R\$ 63,4 milhões, a um *cap rate* de 8,4% a.a. sobre o NOI projetado para os próximos 12 meses. Com a operação, o CPSH11 passa a deter 39,0% do ativo, tornando-se o segundo maior sócio, atrás apenas da Iguatemi, e reforçando a parceria com a casa.

Principal outlet do Rio Grande do Sul, o empreendimento combina localização privilegiada — próximo a Porto Alegre e no principal eixo de acesso à Serra Gaúcha, um dos destinos turísticos mais demandados do país — com forte densidade populacional no entorno, exercendo também a função de shopping convencional para Novo Hamburgo e São Leopoldo. Administrado e controlado pela Iguatemi, player dominante em Porto Alegre, o ativo se beneficia de sinergias operacionais e comerciais e dispõe de elevado potencial construtivo do terreno, que viabiliza futuras expansões a custo inferior ao de shoppings tradicionais. O pagamento é parcelado entre maio de 2026 e maio de 2027, com parcelas corrigidas pelo IPCA. O *funding* adveio da captação da 5ª oferta de cotas do Fundo e da venda de cotas do HPDP11, resultando em *yield-on-cost* de 9,8% a.a. sobre o NOI LTM atribuível ao Fundo.



Internacional Guarulhos

+ RESULTADO

DESCRIÇÃO	Maio
Receita	12.966.671,46
Imóveis + FII estratégico (rendimento)	5.391.611,93
FII tático (rendimento)	3.378.390,31
Imóveis + FII estratégico (ganho de capital)	3.476.498,86
FII tático (ganho de capital)	525.948,92
Outros Ativos Financeiros	194.221,44
Despesa	-1.264.053,69
CRI	0.00
Taxa de Administração e Gestão	-896.268,11
Outras Despesas	-367.785,58
Resultado	11.702.617,77
Resultado / Cota	R\$ 0,095
Resultado acumulado do mês anterior	5.113.520,74
Total Distribuível	16.816.138,51
Total Distribuível / Cota	R\$ 0,137
Distribuição	13.548.022,84
Distribuição / Cota	R\$ 0,110
Resultado acumulado após distribuição	3.268.115,67

+ DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS



O Fundo distribuiu, no mês de maio, R\$ 0,11 por cota, o equivalente a um dividend yield de 13,88% a.a., considerando a cota de fechamento de 29/05/2026.



+ RENTABILIDADE



Desde fev/23, o CPSH11 a mercado apresenta rentabilidade de +15,3% a.a., enquanto a cota ajustada acumula +14,9% a.a., versus +10,5% a.a. do IFIX no mesmo período.

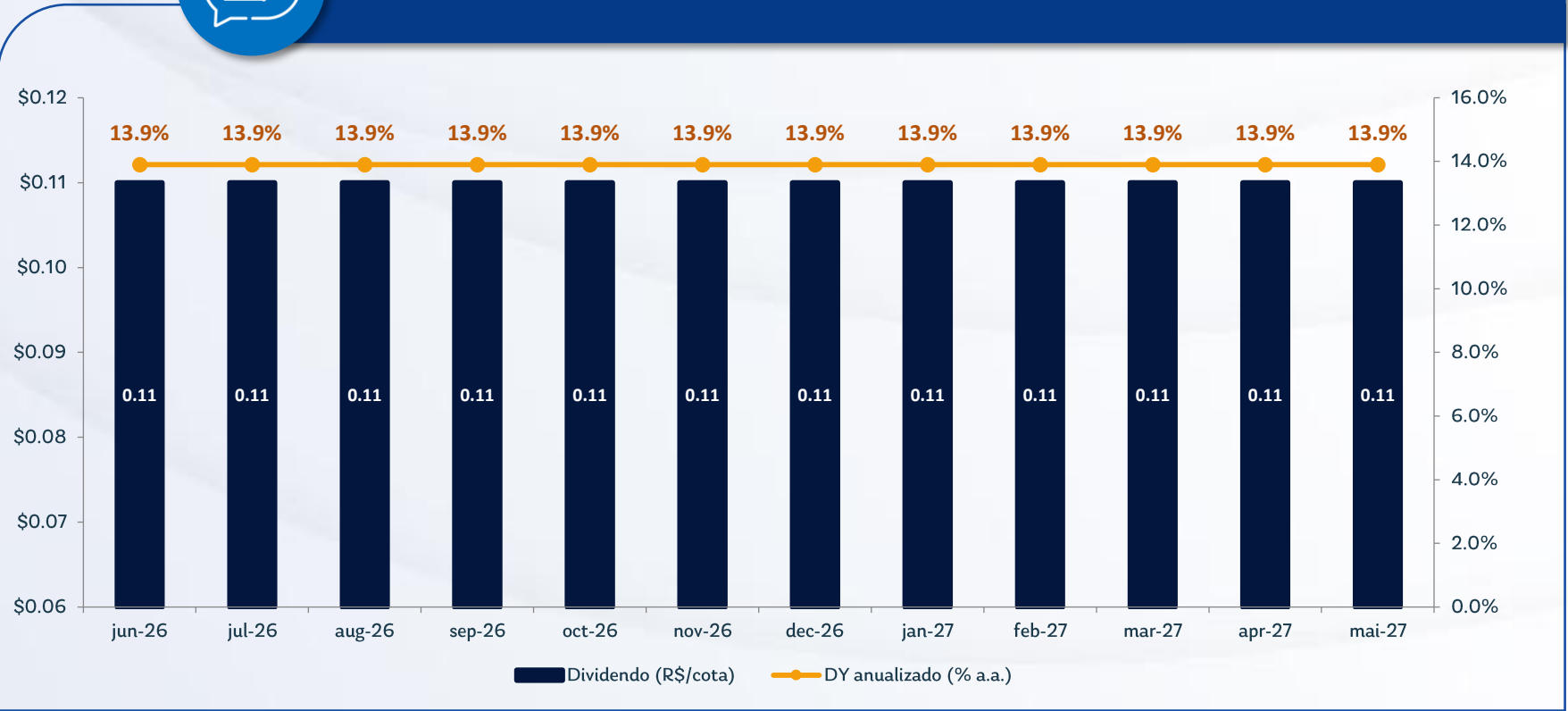


* Cota patrimonial ajustada pelas distribuições realizadas.

+ GUIDANCE



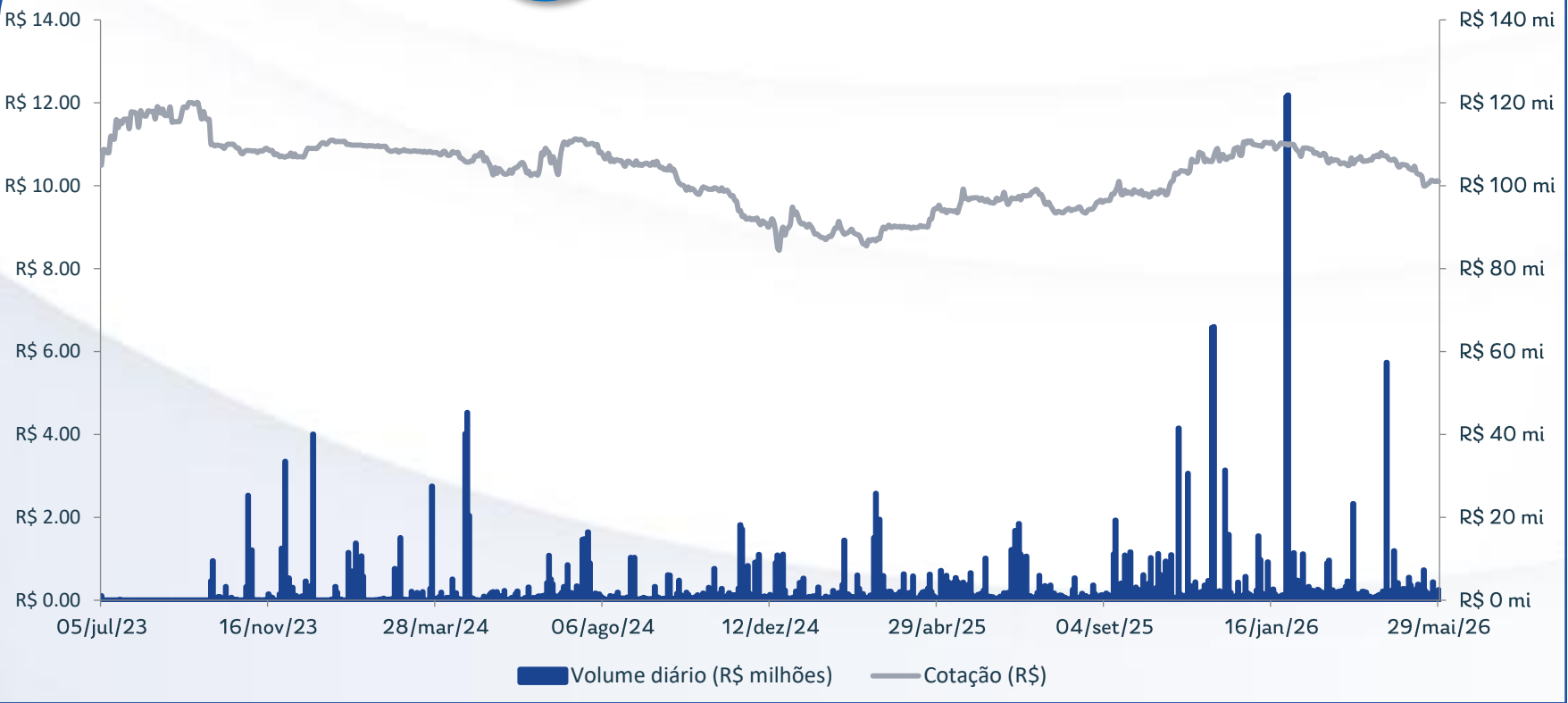
Distribuição prevista para os próximos 12 meses: R\$ 1,32/cota (média mensal R\$ 0,11).



+ LIQUIDEZ



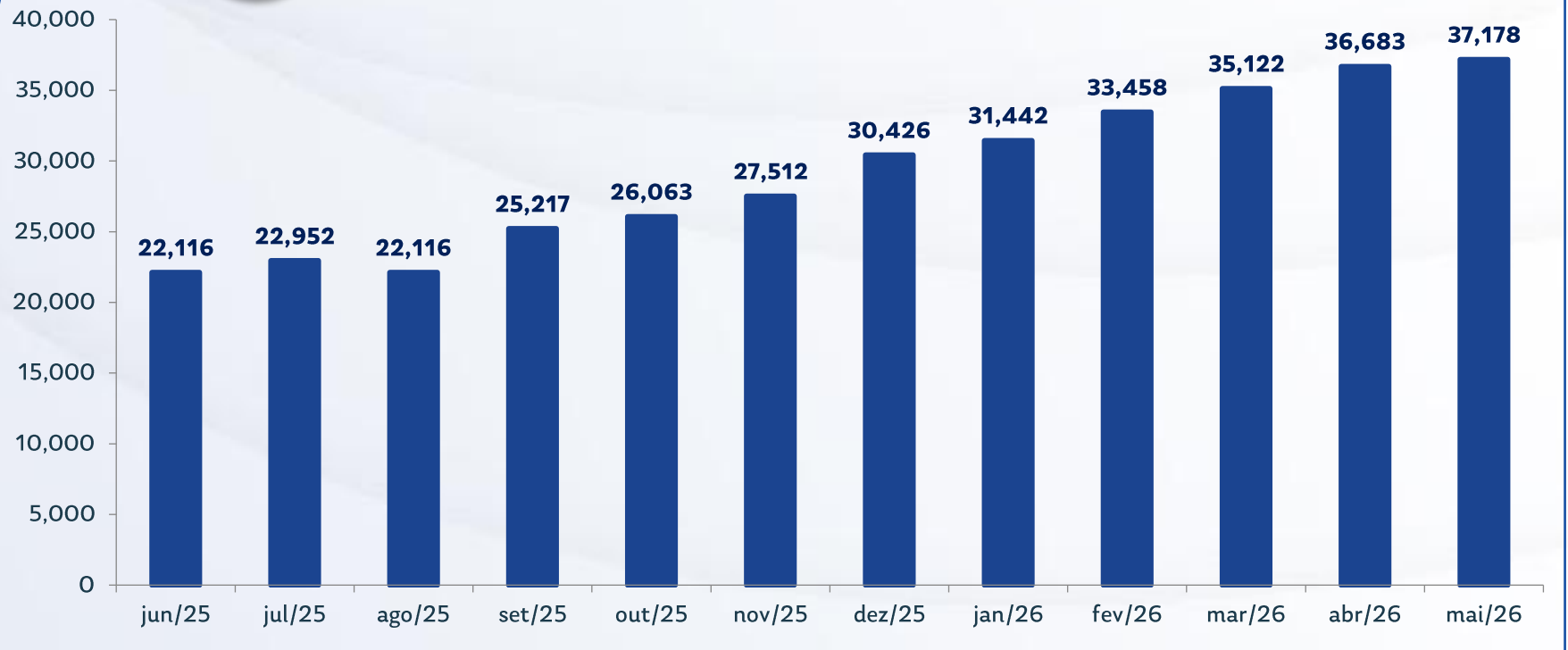
Em Maio de 2026, a cotação fechou em R\$ 10,10 com média diária de negócios de R\$ 2,7 milhões.



+ COTISTAS



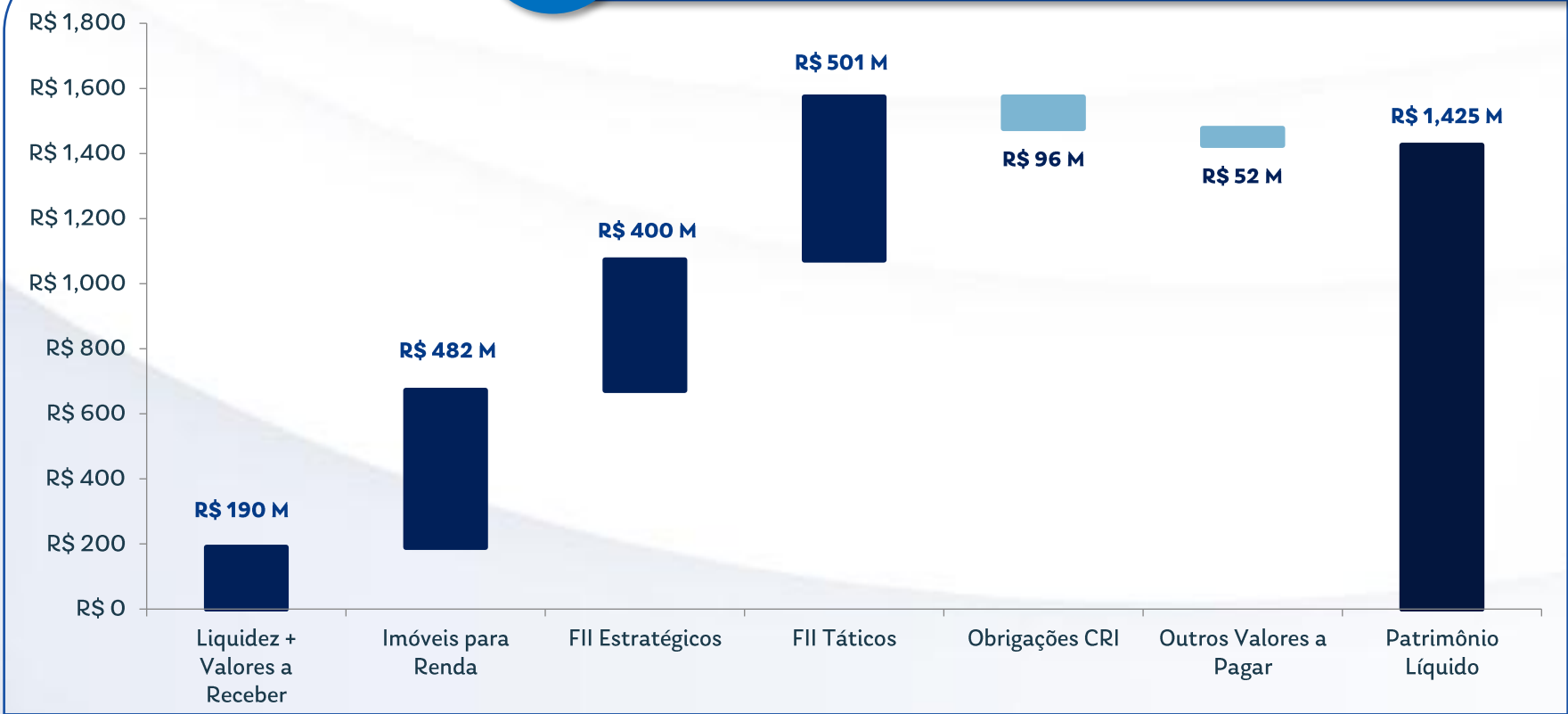
O Fundo encerrou Maio com 37.178 cotistas, reforçando o crescimento orgânico da base de investidores do CPSH nos últimos meses.



+ COMPOSIÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



O Fundo possui, atualmente, patrimônio líquido de R\$ 1,425 bilhões, aproximadamente.

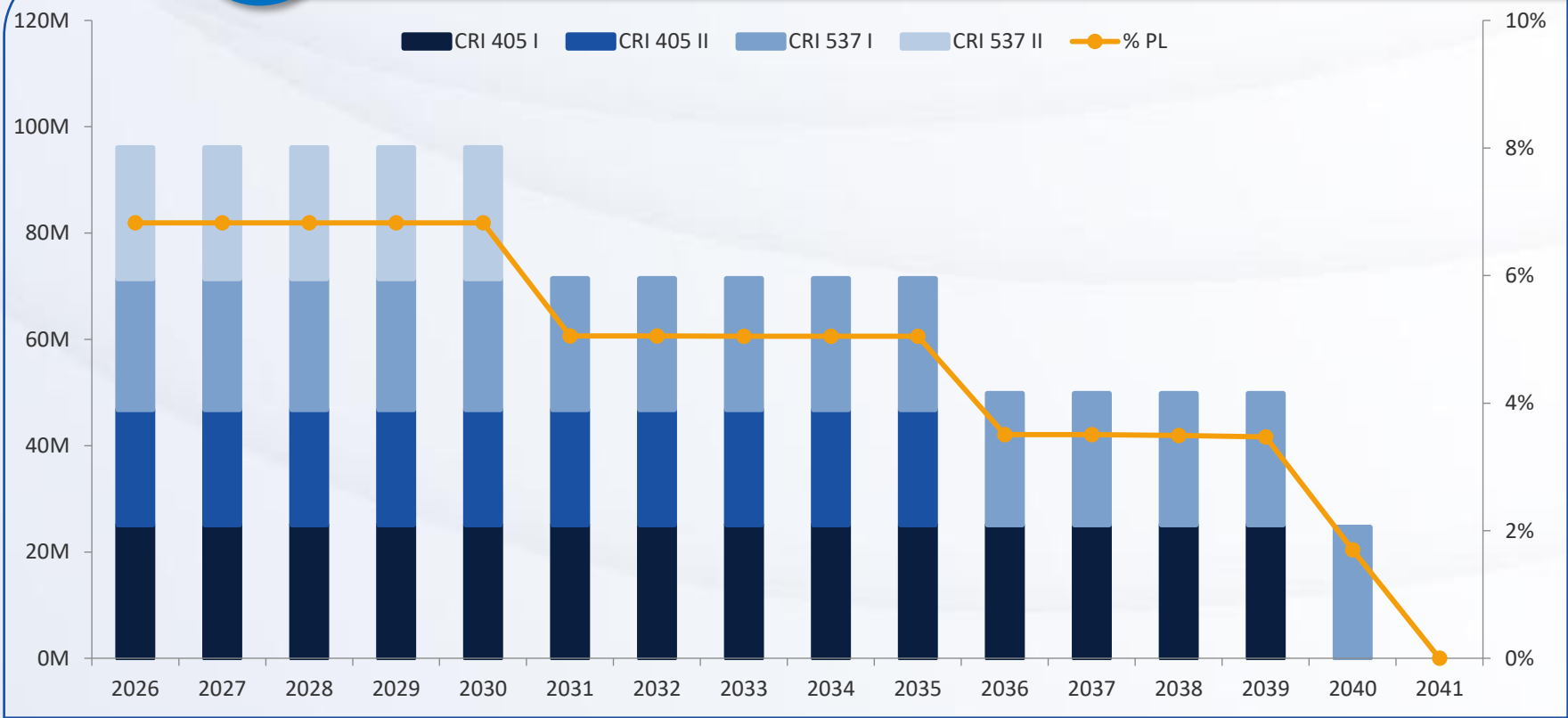


FIs Estratégicos: MIDW (R\$ 169 M) + SHPP (R\$ 69 M) + PQDP (R\$ 125 M) + HPDP (R\$ 37 M)

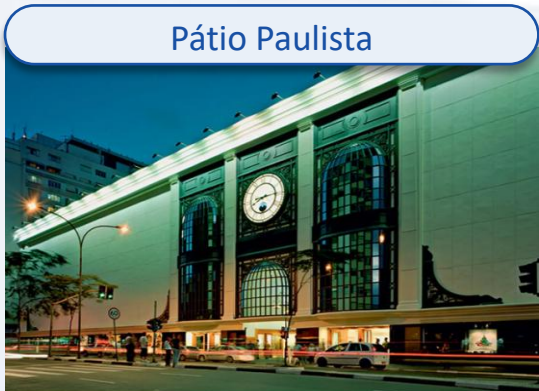
+ ALAVANCAGEM



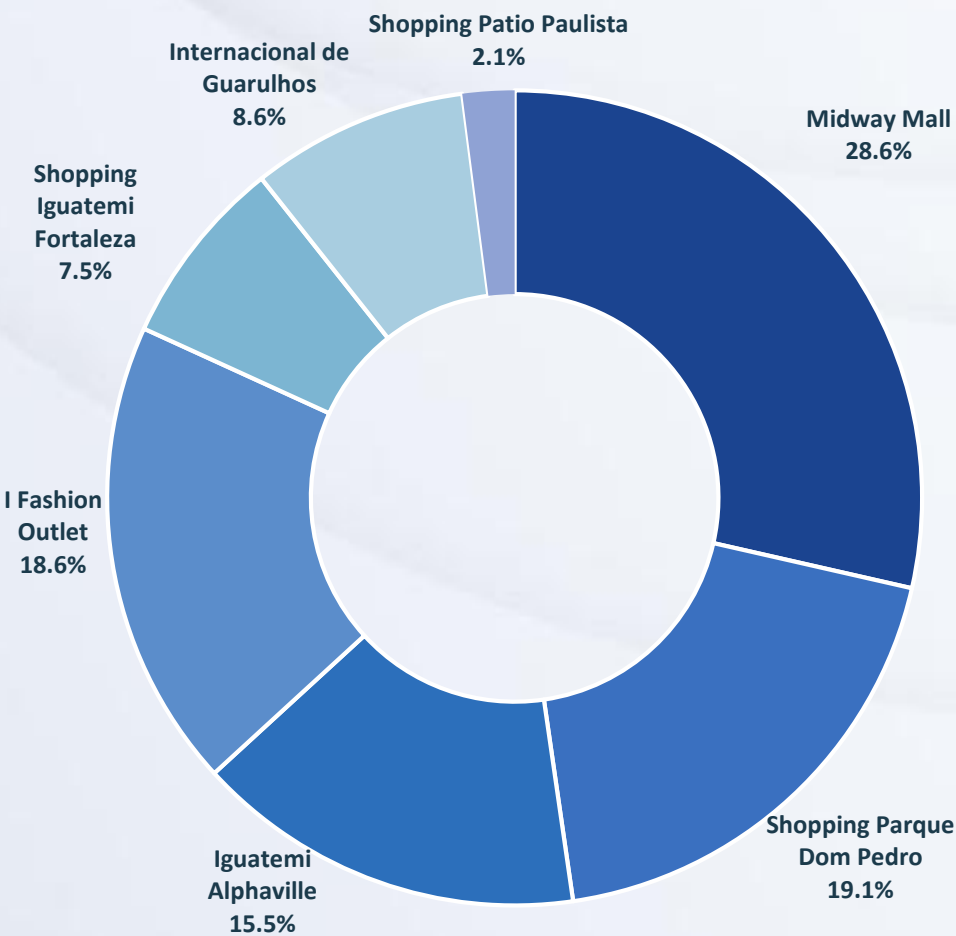
O Fundo possui dois CRIs em sua estrutura, com características semelhantes. O primeiro (CRI 405) tem como garantia as alienações fiduciárias do I Fashion Outlet e do Iguatemi Fortaleza. O segundo (CRI 537) é garantido pela participação no Internacional Shopping de Guarulhos.



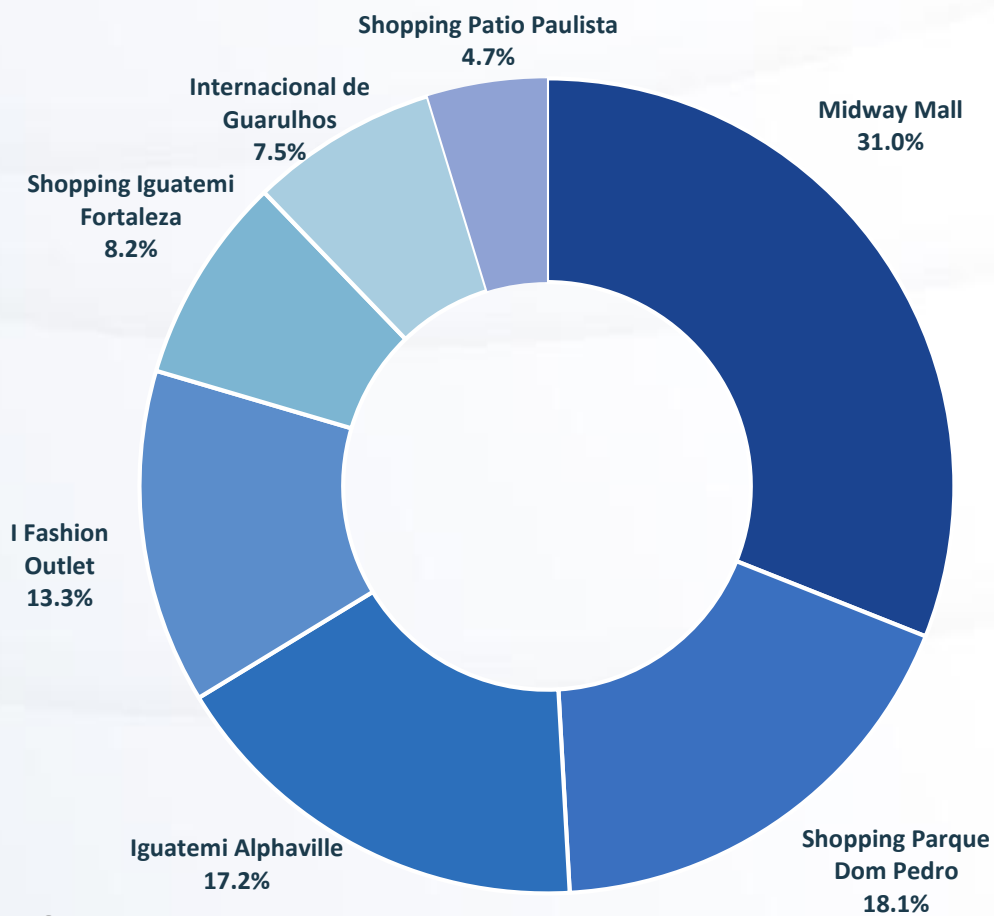
+ PORTFÓLIO DE ATIVOS



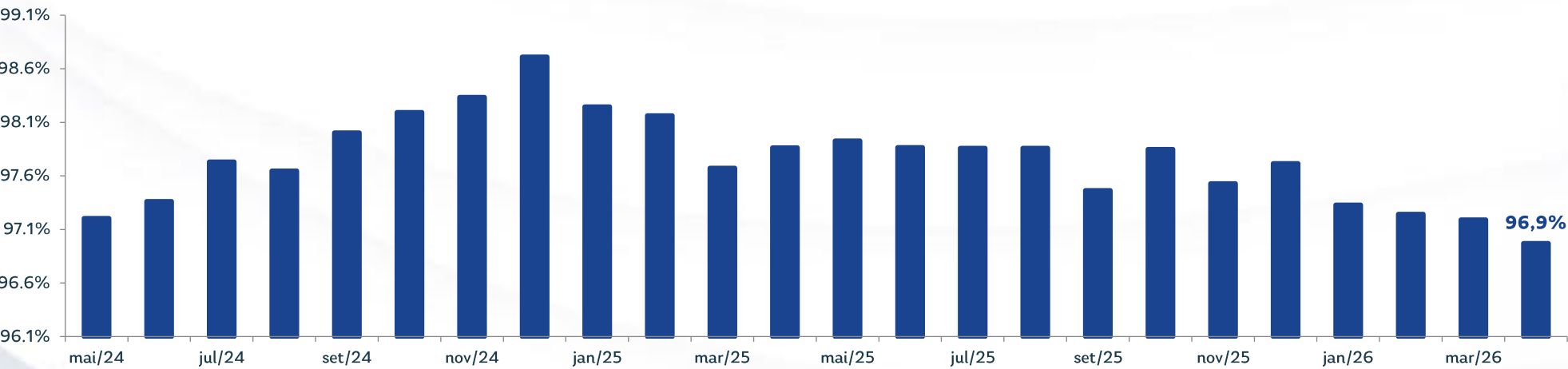
+ Distribuição por ABL (%)



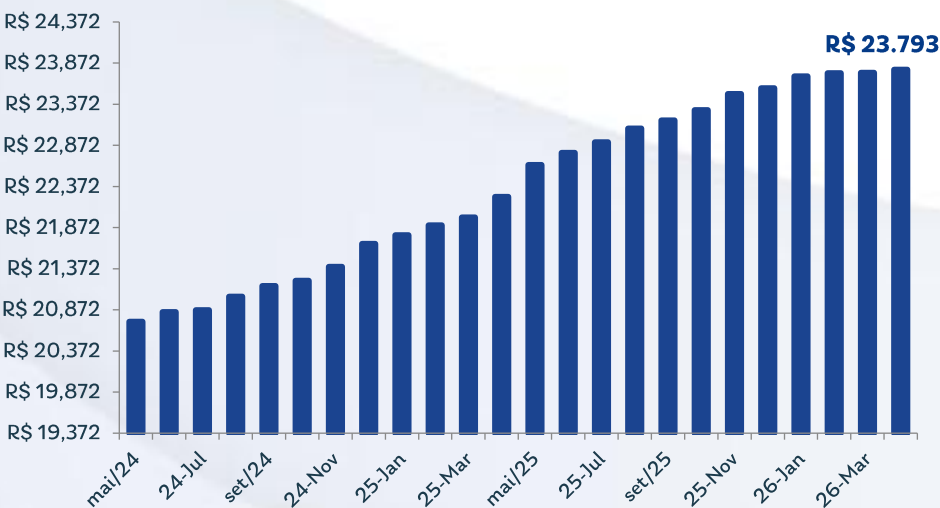
+ Distribuição por NOI (%)



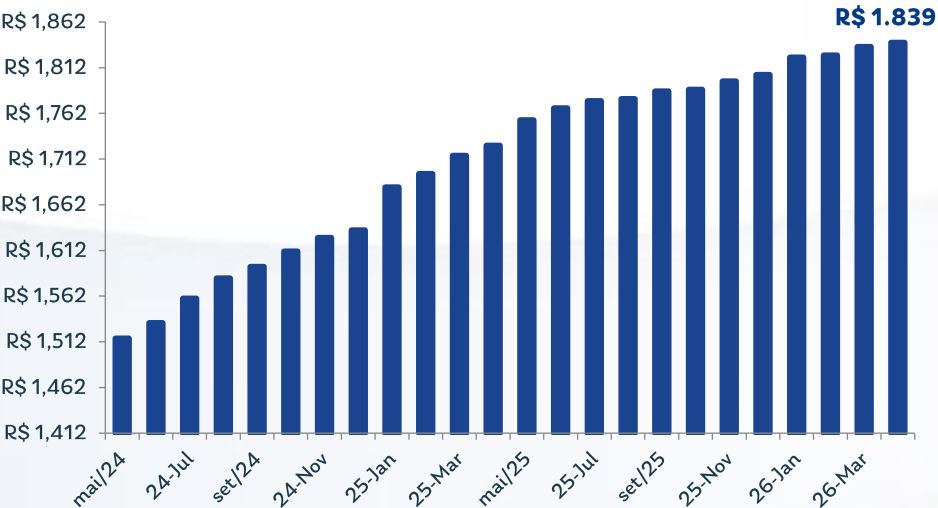
+ Taxa de Ocupação



+ Vendas (R\$/m² - LTM)



+ NOI (R\$/m² - LTM)



+ Distribuição Geográfica (% NOI)



+ IGUATEMI ALPHAVILLE

+ Informações Técnicas

Inauguração: 2011	Expansões: Não Possui	ABL Total: 30.968 m²
Lojas: 187	Vagas Estac.: 1.690	Salas de Cinema: 9
Participação Atual: 21,00%	ABL Própria: 6.503	Entrada CPSH: Set/24

+ Dados Operacionais

Ocupação: 94,5%
Vendas LTM/m²: 26.402
NOI LTM/m²: 2.041



+ Lojas



RÁSCAL



SEPHORA



MIDWAY MALL

Informações Técnicas

Inauguração: 2005	Expansões: 3	ABL Total: 66.167 m²
Lojas: 289	Vagas Estac.: 3.660	Salas de Cinema: 7
Participação Atual: 18,12%	ABL Própria: 11.992	Entrada CPSH: Dez/2025

Dados Operacionais

Ocupação: 98,6%
Vendas LTM/m²: 26.445
NOI LTM/m²: 1.997



Lojas

ZARA

bt bodytech

RCHLO
RIACHUELO

FAST
SHOP

SEPHORA

CAMARÕES
DESDE 1909

C&A

CENTAURO

+ PARQUE SHOPPING DOM PEDRO

+ Informações Técnicas

Inauguração: 2002	Expansões: 6	ABL Total: 126.500 m²
Lojas: 383	Vagas Estac.: 8.000	Salas de Cinema: 15
Participação Atual: 6,35%	ABL Própria: 8.040	Entrada CPSH: —

+ Dados Operacionais

Ocupação: 98,5%
Vendas LTM/m²: 18.544
NOI LTM/m²: 1.738



+ Lojas



+ I FASHION OUTLET NOVO HAMBURGO

+ Informações Técnicas

Inauguração: 2013	Expansões: Não Possui	ABL Total: 20.048 m²
Lojas: 83	Vagas Estac.: 1.300	Salas de Cinema: 0
Participação Atual: 39%	ABL Própria: 4.136	Entrada CPSH: Fev/24

+ Dados Operacionais

Ocupação: 96,3%
Vendas LTM/m²: 21.671
NOI LTM/m²: 1.309



+ Lojas

adidas

NIKE

PUMA

SCHUTZ

BOSS
HUGO BOSS

D&G
DOLCE & GABBANA

NBA Store

LACOSTE

+ INTERNACIONAL GUARULHOS

+ Informações Técnicas

Inauguração:
1998

Expansões:
2

ABL Total:
75.211 m²

Lojas:
340

Vagas Estac.:
2.095

Salas de Cinema:
15

Participação Atual:
4,81%

ABL Própria:
3.618

Entrada CPSH:
Out/25

+ Dados Operacionais

Ocupação:
98,9%

Vendas LTM/m²:
17.944

NOI LTM/m²:
1.597



+ Lojas

CINEMARK

extra



poupa
tempo



RENNER

Calvin Klein

FAST
SHOP

+ IGUATEMI BOSQUE FORTALEZA

+ Informações Técnicas

Inauguração: 1982	Expansões: 6	ABL Total: 90.165 m²
Lojas: 624	Vagas Estac.: 6.700	Salas de Cinema: 12
Participação Atual: 3,50%	ABL Própria: 3.156	Entrada CPSH: Set/23

+ Dados Operacionais

Ocupação: 89,7%
Vendas LTM/m²: 29.497
NOI LTM/m²: 2.016



+ Lojas

RCHLO
RIACHUELO

ZARA



+ SHOPPING PÁTIO PAULISTA

+ Informações Técnicas

Inauguração: 1989	Expansões: 3	ABL Total: 41.530 m²
Lojas: 308	Vagas Estac.: 1.638	Salas de Cinema: 7
Participação Atual: 2,08%	ABL Própria: 862	Entrada CPSH: Fev/2025

+ Dados Operacionais

Ocupação: 99,0%
Vendas LTM/m²: 39.064
NOI LTM/m²: 4.232



+ Lojas

RCHLO
RIACHUELO

ZARA

bt bodytech

FAST
SHOP

SEPHORA

SAMSUNG

Brooksfield

CAMICADO

+ FII’s Capitânia

TICKER (B3)	ESTRATÉGIA E OBJETIVO	VALOR DE MERCADO (R\$)	VALOR PATRIMONIAL (R\$)	Nº DE COTISTAS	MAIS INFORMAÇÕES
CPTS11 FII Capitânia Securities II	Fundo de fundos de gestão ativa, com investimento preponderante em FIIs e, de forma complementar, em CRLs.	2.74 bilhões	3.20 bilhões	381.877	Clique Aqui>
CPSH11 Capitânia Shoppings FII	Fundo de tijolo focado em shopping centers e outlets consolidados.	1.23 bilhões	1.42 bilhões	37.178	Clique Aqui>
AJFI11 AJ Malls FII	Fundo de tijolo focado em shopping centers desenvolvidos pela empresa Almeida Junior Shopping Centers S.A.	281.45 milhões	371.93 milhões	9.532	Clique Aqui>
GSFI11 General Shopping & Outlets do Brasil FII	Fundo de tijolo focado em shopping centers, e outlets, desenvolvidos pela empresa General Shoppings e Outlets do Brasil.	1.10 bilhões	1.22 bilhões	6.451	Clique Aqui>
CPLG11 Capitânia Logística FII	Fundo de tijolo focado em galpões logísticos e industriais, performados ou em desenvolvimento.	628.37 milhões	592.81 milhões	5.398	Clique Aqui>
CPHF11 Capitânia Hedge Fund	Fundo cetipado de mandato flexível: no mínimo 50% em CRLs e o restante em cotas de FIIs e outros ativos imobiliários.	84.97 milhões *	84.97 milhões	2.395	Clique Aqui>
CPUR11 Capitânia HBC Renda Urbana FII	Fundo de tijolo focado em renda urbana, com imóveis locados a varejistas âncora em contratos de longo prazo.	687.07 milhões	656.30 milhões	1.860	Clique Aqui>
ADSH11 FII AD Shopping	Fundo de tijolo focado em participações em shopping centers.	491.46 milhões	466.24 milhões	133	Clique Aqui>
SHPP11 Pátio Paulista FII	Fundo de tijolo monoativo: Shopping Pátio Paulista (São Paulo, SP).	593.40 milhões	518.20 milhões	125	Clique Aqui>
CPOF11 Capitânia Office FII	Fundo de tijolo focado em lajes corporativas de alto padrão em regiões prime.	628.47 milhões	694.92 milhões	118	Clique Aqui>
SHOP11 FII Multi Shoppings	Fundo de tijolo monoativo: Gravataí Shopping (Gravataí, RS).	92.10 milhões	76.51 milhões	99	Clique Aqui>
MIDW11 FII Midway Mall	Fundo de tijolo monoativo: Midway Mall (Natal, RN).	200.53 milhões	184.26 milhões	90	Clique Aqui>
HBCR11 FII HBC Renda Urbana	Fundo de tijolo focado em renda urbana, com imóveis locados a varejistas âncora sob contratos de longo prazo.	233.60 milhões	186.80 milhões	73	Clique Aqui>

Valores com base no último informe mensal CVM por fundo; valor de mercado = preço de fechamento x nº de cotas. * Fundo Cetipado (registrado/negociado em balcão), não listado na B3 — sem cotação em bolsa; o valor de mercado exibido corresponde ao patrimônio líquido (NAV). Clique em "Clique aqui" para abrir o último Relatório Gerencial do fundo (FundosNet/B3).

+ Publicações CPSH11 – FNET

Regulamento	Rel. Gerencial	Informe Mensal	Inf. Trimestral	Fatos Relevantes
Dez/2025	Abr/2026	Mai/2026	Mar/2026	Mai/2026
Dez/2025	Mar/2026	Abr/2026	Dez/2025	Dez/2025
Jan/2025	Fev/2026	Mar/2026	Set/2025	Nov/2025
Jul/2024	Jan/2026	Fev/2026	Jun/2025	Out/2025
Jul/2024	Dez/2025	Jan/2026	Mar/2025	Out/2025
Nov/2023	Nov/2025	Dez/2025	Dez/2024	Jun/2025
Set/2023	Out/2025	Nov/2025	Set/2024	Fev/2025
Set/2023	Set/2025	Out/2025	Jun/2024	Set/2024
Jun/2023	Ago/2025	Out/2025	Mar/2024	Set/2024
Jan/2023	Jul/2025	Set/2025	Dez/2023	Jul/2024

+ GLOSSÁRIO

TERMOS	DESCRIÇÃO
Valor de Mercado (R\$/Cota)	Valor da cota no mercado secundário no fechamento do último dia do mês
Valor Patrimonial (R\$/Cota)	Valor da cota patrimonial no último dia do mês
Valor de Mercado do Fundo	Valor da cota no secundário multiplicado pelo número total de cotas
Dividend Yield (Cota Mercado)	Último valor distribuído anualizado dividido pela cota de fechamento do mês
Dividend Yield (Cota de Emissão)	Último valor distribuído anualizado dividido pela cota da última emissão
ABRASCE	Associação Brasileira de Shopping Centers
ICVA	Índice Cielo do Varejo Ampliado
ABL	Área Bruta Locável, área (m²) total de um imóvel disponível para locação
ABL Própria	ABL dos imóveis de titularidade do fundo, ponderada pela participação do fundo nos imóveis
IPCA	Índice de Preços ao consumidor amplo, apurado e divulgado pelo IBGE
Mix de Lojistas	Composição estratégica das lojas definida pelo administrador dos shoppings
NOI (Net Operating Income)	Resultado operacional líquido dos imóveis, representado pela soma das receitas com aluguel mínimo e variável, estacionamento, Mall & Mídia, receitas comerciais, entre outras, deduzidas das despesas operacionais no nível dos ativos tais como taxa de administração e comercialização, auditoria de lojas e aportes condominiais
SSS (Same Store Sales)	Vendas das mesmas lojas que se encontravam no mesmo local no período atual e mesmo período do ano anterior
SSR (Same Store Rent)	Aluguéis das mesmas lojas que se encontravam no mesmo local no período atual e mesmo período do ano anterior
Vendas	Vendas declaradas pelas lojas dos shoppings
Taxa de Vacância	% do ABL Vago sobre o ABL total
CRI	Certificado de recebível imobiliário
Equity	Patrimônio líquido (PL)
SPE	Sociedade de propósito específico
MOU	Memorandum of understanding / Memorando de entendimentos
CVC	Compromisso de venda e compra

DISCLAIMER

As informações contidas nesta apresentação não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco ("Suitability"). RENTABILIDADE PASSADA NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA. Assim, não é possível prever o desempenho futuro de um investimento a partir da variação de seu valor de mercado no passado. Os resultados que foram obtidos para elaboração do estudo foram baseados em interpretações da gestora dos documentos públicos que são disponibilizados por cada um dos Fundos analisados, assim como informações públicas disponibilizadas nos portais dos órgãos reguladores. Por ser um estudo interpretativo, não necessariamente os resultados obtidos vão condizer com os informados pelas gestoras dos respectivos Fundos. A Capitânia não assume nenhum tipo de responsabilidade por tomadas de decisão de investimento levando em consideração o seu estudo que segue linhas meramente interpretativas de informações públicas que são divulgadas pelos Fundos objeto desse estudo. As informações disponibilizadas pelos diferentes Fundos varia em sua forma e periodicidade de informação, de forma que os parâmetros para elaboração do estudo de cada Fundo objeto do estudo podem ser diferentes. A Capitânia não assume qualquer tipo de responsabilidade em razão de qualquer interpretação dos dados do estudo, muito menos trata esse estudo como passível de decisão de investimento. A Capitânia não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO – FGC. É recomendada a leitura cuidadosa do Formulário de Informações Complementares e regulamento do fundo de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos. Não é autorizada a sua reprodução ou disponibilidade para circulação sem prévia autorização da Capitânia.



Av. Brigadeiro Faria Lima, 1485 - 3º andar | Pinheiros
São Paulo/SP - Brasil | CEP: 01452-002
Telefone: +55 11 2853-8888
invest@capitaniainvestimentos.com.br

