

MICROFILMADO
SOB Nº

001507986

5º RTD DA CAPITAL

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO

CNPJ/MF nº 09.350.920/0001-04

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 25 DE ABRIL DE 2017

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 25 de abril de 2017, às 10:30 horas, na Rua Marquês de Olinda, n.º 70, Botafogo, Rio de Janeiro – RJ.
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 24 de março de 2017, nos termos do artigo 13.3.2. do regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário São Fernando (respectivamente "**Regulamento**" e "**Fundo**"), Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada, sendo esta publicada no website da Administradora (www.riobravo.com.br), bem como no website da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da BM&FBOVESPA (www.bmfbovespa.com.br).
3. **PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo, representando 23,61% (vinte e três vírgula sessenta e um) do total das cotas emitidas, cujas assinaturas encontram-se na lista de presenças constante do "Anexo I" desta ata, bem como os representantes da Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**").
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Paulo Roberto Diamante
Secretário: Luis Augusto Tognotti Costa
5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016.
6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes do Fundo, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016, cuja cópia permanecerá a disposição na sede e no website da Administradora (www.riobravo.com.br).
7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.
8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se



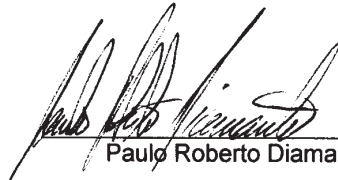
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO

CNPJ/MF nº 09.350.920/0001-04

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 25 DE ABRIL DE 2017


lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.


Paulo Roberto Diamante
Presidente


Luis Augusto Tognotti Costa
Secretário



5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 18.404.753/0001-28
Paula da Silva Pereira Zaccaron - Oficial Titular
Emol. R\$ 59,23 Protocolado e prenotado sob o n. **1.515.290** em
Estado R\$ 16,88 **02/05/2017** e registrado, hoje, em microfilme
Ipesp R\$ 11,52 sob o n. **1.507.986**, em títulos e documentos.
R. Civil R\$ 3,13 Averbado à margem do registro n.
T. Justiça R\$ 4,06 **1219247/31/01/2008**
M. Público R\$ 2,84 São Paulo, 02 de maio de 2017
Iss R\$ 1,24
Total R\$ 98,90
Selos e taxas Recolhidos p/verba


Paula da Silva Pereira Zaccaron - Oficial Titular
Jadriel Guimarães de Oliveira - Douglas Lourenço R. Fraga