

**FATO RELEVANTE**

**DOVEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

**CNPJ nº 10.522.648/0001-81**

Código de Negociação B3 (*ticker*): DOVL11B

Em cumprimento ao parágrafo 1º do artigo 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, e alterações posteriores, vimos na qualidade de administrador fiduciário do **Dovel Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ sob o nº 10.522.648/0001-81 (“Fundo”), comunicar aos cotistas e demais interessados que os investimentos do Fundo, os quais são reconhecidos por seu valor justo, foram reavaliados na data-base de 30/09/2020, em virtude de contrato de locação relevante celebrado pelo Fundo.

Esta avaliação ocasionou um impacto positivo de 6,03% (seis vírgula zero três por cento) no patrimônio líquido do Fundo, sendo tal percentual equivalente a R\$ 4.055.560,24 (quatro milhões cinquenta e cinco mil quinhentos e sessenta reais e vinte e quatro centavos), no fechamento de 30/09/2020.

Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2020.

Atenciosamente,

**BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

*- na qualidade de administrador fiduciário -*