



**CLASSE ÚNICA DE COTAS DO BTG PACTUAL TERRAS AGRÍCOLAS FIAGRO
RESPO NSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 41.076.607/0001-32 - Código de Negociação na B3: BTRA11
("Fundo")

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº501, 5º andar(parte), Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 e credenciada como administradora decarteira, de acordocomoAto Declaratório CVM nº8.695, de 20 demarço de 2006 ("Administradora"), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar (parte), Botafogo, inscrito no CNPJ sob o nº 09.631.542/0001-37 ("Gestora"), na qualidade, respectivamente, de administradora e gestora Fundo, comunicam aos cotistas do Fundo ("Cotistas") que, no âmbito da Ação Reivindicatória movida em face de **FELÍCIA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.** ("Felícia"), empresa que alegava ter adquirido e ocupava irregularmente a "Fazenda JR", imóvel de propriedade tabular do Fundo, localizado no município de Campo Verde, Mato Grosso ("Imóvel"), o Fundo obteve decisão colegiada favorável proferida pelo Tribunal de Justiça do Mato Grosso, mantendo integralmente a sentença que julgou procedente a Ação Reivindicatória proposta pelo Fundo.

Por votação unânime no mérito, foi negado provimento à Apelação, mantendo-se a sentença favorável ao Fundo, confirmando-se o direito de propriedade do Fundo sobre a Fazenda JR e reconhecendo-se que a Fazenda JR era ocupada de forma ilegítima pela Felícia.

Os atos acima mencionados ainda serão publicados no diário oficial e ainda podem ser objeto de recurso.

O Fundo reafirma seu compromisso com a transparência e manterá os investidores informados sobre quaisquer desdobramentos relevantes, em conformidade com a regulamentação aplicável.

São Paulo, 17 de junho de 2026

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
BTG PACTUAL GESTO RA DE RECURSO S LTDA.