

ÉXES SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF nº 55.085.811/0001-24

NIRE 353.0063773-9

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA ÚNICA SÉRIE DA 2ª (SEGUNDA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA ÉXES SECURITIZADORA S.A. LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS PELA MADRE DE DIOS AGROPECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA.

DATA, HORA E LOCAL: Aos 02 dias do mês de junho de 2026 às 14 horas e 30 minutos, coordenada pela **ÉXES SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a CVM sob o número 1155, na categoria “S2”, com sede no município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.748, 12º andar, cj. 121 e 122, sala 02, Pinheiros, CEP 05402-500, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 55.085.811/0001-24, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Emissora”).

MESA: Presidente: **André Rocha Nazaré**, Secretária: **Kathelin Vitoria de Oliveira Mendes**

PRESENÇA: Presentes os representantes: (i) de titulares de 100% (cem por cento) dos CRA em circulação (“Titulares dos CRA”) presentes; (ii) da **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma de seu contrato social (“Agente Fiduciário”), na qualidade de agente fiduciário; e (iii) da Emissora, conforme lista de presença constante do Anexo I à presente ata.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

- (i) aprovar, ou não, em caráter excepcional, a redução do prazo mínimo de 90 (noventa) dias de antecedência para envio da Comunicação de Pagamento Facultativo, previsto na Cláusula 7.1.1 da Cédula de Produtor Rural (“CPR-F”), para 15 (quinze) Dias Úteis, exclusivamente para a realização do Resgate Antecipado Facultativo Total.
- (ii) aprovar, ou não, de forma excepcional e temporária, pelo prazo de 30 (trinta) dias contados da data de realização desta assembleia, a isenção de pagamento, pelo devedor, do acréscimo relacionado ao Prêmio por Pagamento Antecipado Facultativo, conforme disposto na Cláusula 7.1.2 da CPR-F.

DELIBERAÇÕES: O Agente Fiduciário questionou os Titulares dos CRA e a Emissora acerca de qualquer hipótese que poderia ser caracterizada como conflito de interesses em relação às matérias da Ordem do Dia e demais partes da operação, bem como entre partes relacionadas, conforme definição prevista na deliberação Resolução da CVM nº 94, de 20 de maio de 2022 - Pronunciamento Técnico CPC 05 (R1), o artigo 115 § 1º da Lei 6404/76, e outras hipóteses previstas em lei, conforme aplicável, sendo informado por todos os presentes que tais hipóteses inexistem.

Examinadas e debatidas as matérias constantes da Ordem do Dia, os Titulares dos CRA manifestaram-se, mediante envio de instrução de voto, pela não aprovação das matérias submetidas à deliberação.

Ficam autorizados a Emissora e o Agente Fiduciário a praticarem todos os atos necessários, bem como celebrarem todos os documentos necessários à efetivação das deliberações aprovadas na presente assembleia, no prazo de até 45 dias, contados da realização da presente assembleia, às custas e expensas da Devedora.

DISPOSIÇÕES FINAIS: O Agente Fiduciário e a Emissora verificaram os poderes dos representantes dos Titulares dos CRA e verificaram quórum suficiente para a instalação e deliberações, conforme exigido pelo Termo de Securitização e declararam, juntamente com o Presidente e a Secretária, a presente assembleia devidamente instalada.

As deliberações desta assembleia ocorrem por mera liberalidade do(s) Titular(es) dos CRA, não importando em renúncia de quaisquer direitos e privilégios previstos nos Documentos da Operação, bem como não exoneram quaisquer das partes quanto ao cumprimento de todas e quaisquer obrigações previstas nos referidos documentos.

Agente Fiduciário e a Emissora informam ao(s) Titular(es) dos CRA e à Devedora que as deliberações da presente assembleia podem ensejar riscos não mensuráveis aos CRA. Consigna ainda que não é responsável por verificar se o gestor do Titular dos CRA, ao tomar a decisão no âmbito desta assembleia, age de acordo com as orientações de seus investidores finais.

O Agente Fiduciário e a Emissora informam que o(s) Titulares dos CRA são integralmente responsáveis pelos atos realizados e pelas decisões tomadas por eles no âmbito da Assembleia. Assim, reforçam que não são responsáveis por quaisquer despesas, custos ou danos que venha a incorrer em decorrência dos atos praticados, sem culpa ou dolo, em observância às decisões tomadas nesta Assembleia. O Agente Fiduciário e a Emissora permanecem responsáveis pelo cumprimento de todas as obrigações atribuídas a ele no instrumento de emissão e na legislação aplicável.

A presente ata de Assembleia será encaminhada à Comissão de Valores Mobiliários por sistema eletrônico, sendo dispensada a publicação em jornais em que a Emissora divulga suas informações societárias.

Todo e qualquer termo que não fora definido na presente ata, terá o mesmo significado que lhe fora atribuído nos documentos da operação.

A Emissora informa que a presente Assembleia atendeu a todos os requisitos e orientações de procedimento para sua realização, conforme determina a Resolução CVM 60.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a se tratar, a Sr. Presidente deu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, declarou suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, logo após, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes.

São Paulo/SP, 02 de junho de 2026.



(Página de Assinaturas da Ata de Assembleia Geral de Titulares de Certificados de Recebíveis do Agronegócios da Única Série da 2ª Emissão da ÉXES Securitizadora S.A., realizada em 02 de junho de 2026.)

André Rocha Nazaré

Presidente

Kathelin Vitoria de Oliveira Mendes

Secretário

ÉXES SECURITIZADORA S.A.

Emissora

Marina Gottschalk de Queiroz e Felipe Augusto da Costa Malta Moreira

Diretora e Diretor

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Agente Fiduciário

Litza Flores Sester e Gabriel Takashi Maeda

Procuradores

Anexo I

Lista de Presença de Titulares dos CRA

ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIOS DA
SÉRIE ÚNICA DA 2ª EMISSÃO DA ÉXES SECURITIZADORA S.A.

Nome / Razão Social	CPF / CNPJ	Quantidade
CARTEIRA ADMINISTRADA ÉXES GESTORA	31.960.567/0001-33	1.493
FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAS ÉXES ARAGUAIA FIAGRO IMOBILIARIO	43.951.911/0001-07	12.007
Neste ato representado por sua gestora ÉXES GESTORA DE RECURSOS LTDA. , inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.960.567/0001-33:		

CRA - MADRE DE DIOS - AGT 20260506 - Redução do prazo de resgate antecipado facultativo total vf.pdf

Documento número #486bf2a7-7ed3-47cd-ae03-a419599abd30

Hash do documento original (SHA256): 50acc8afdf3b314d0fa611e3e5eea70e4c99c5cc314cec355db50df71a70e673

Assinaturas

✓ **Felipe Augusto da Costa Malta Moreira**

CPF: 449.527.258-63

Assinou como parte em 02 jun 2026 às 17:52:43

✓ **Marina Gottschalk de Queiroz**

CPF: 101.344.867-73

Assinou como parte em 02 jun 2026 às 17:54:15

✓ **Kathelin Vitoria de Oliveira Mendes**

CPF: 390.786.058-63

Assinou como parte em 02 jun 2026 às 17:54:28

✓ **Gabriel Takashi Maeda**

CPF: 350.857.778-32

Assinou como parte em 02 jun 2026 às 18:49:58

✓ **LITZA FLORES SESTER**

CPF: 339.495.078-25

Assinou como parte em 03 jun 2026 às 09:59:19

✓ **André Rocha Nazaré**

CPF: 406.337.578-10

Assinou como parte em 02 jun 2026 às 18:03:22

Log

02 jun 2026, 17:51:52 Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 criou este documento número 486bf2a7-7ed3-47cd-ae03-a419599abd30. Data limite para assinatura do documento: 02 de julho de 2026 (17:30). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

02 jun 2026, 17:52:06	Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 adicionou à Lista de Assinatura: Lfl@vortx.com.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo LITZA FLORES SESTER e CPF 339.495.078-25.
02 jun 2026, 17:52:06	Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 adicionou à Lista de Assinatura: felipe.moreira@exes.com.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Felipe Augusto da Costa Malta Moreira e CPF 449.527.258-63.
02 jun 2026, 17:52:06	Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 adicionou à Lista de Assinatura: marina.queiroz@exes.com.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Marina Gottschalk de Queiroz e CPF 101.344.867-73.
02 jun 2026, 17:52:06	Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 adicionou à Lista de Assinatura: kathelin.vitoria@exes.com.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Kathelin Vitoria de Oliveira Mendes.
02 jun 2026, 17:52:06	Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 adicionou à Lista de Assinatura: andre.rocha@exes.com.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo André Rocha Nazaré e CPF 406.337.578-10.
02 jun 2026, 17:52:06	Operador com email Kathelin.vitoria@exes.com.br na Conta eb564c24-6550-4947-94e3-6d0116bb1871 adicionou à Lista de Assinatura: gtm@vortx.com.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Gabriel Takashi Maeda e CPF 350.857.778-32.
02 jun 2026, 17:52:43	Felipe Augusto da Costa Malta Moreira assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail felipe.moreira@exes.com.br. CPF informado: 449.527.258-63. IP: 201.6.230.194. Componente de assinatura versão 1.1454.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
02 jun 2026, 17:54:15	Marina Gottschalk de Queiroz assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail marina.queiroz@exes.com.br. CPF informado: 101.344.867-73. IP: 179.218.9.38. Componente de assinatura versão 1.1454.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

02 jun 2026, 17:54:28	Kathelin Vitoria de Oliveira Mendes assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail kathelin.vitoria@exes.com.br. CPF informado: 390.786.058-63. IP: 187.35.9.171. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.56816569660798 e longitude -46.68686481723419. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1454.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
02 jun 2026, 18:03:22	André Rocha Nazaré assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail andre.rocha@exes.com.br. CPF informado: 406.337.578-10. IP: 187.35.9.171. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5681707793029 e longitude -46.68686047218386. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1454.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
02 jun 2026, 18:49:58	Gabriel Takashi Maeda assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail gtm@vortx.com.br. CPF informado: 350.857.778-32. IP: 162.10.28.30. Componente de assinatura versão 1.1455.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
03 jun 2026, 09:59:19	LITZA FLORES SESTER assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail Lfl@vortx.com.br. CPF informado: 339.495.078-25. IP: 163.116.233.78. Componente de assinatura versão 1.1455.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
03 jun 2026, 09:59:19	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 486bf2a7-7ed3-47cd-ae03-a419599abd30.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 486bf2a7-7ed3-47cd-ae03-a419599abd30, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.