

FATO RELEVANTE

CSHG GR Louveira - Fundo de Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº 17.143.998/0001-86

Código Cadastro CVM: CVM 257-7

Código negociação B3: GRLV11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **CSHG GR Louveira - Fundo de Investimento Imobiliário - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 17.143.998/0001-86 ("Fundo"), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, o imóvel do Fundo foi avaliado a mercado (valor justo) pela empresa Cushman & Wakefield, resultando em valor 3,21% (três vírgula vinte e um por cento) superior ao valor contábil do referido imóvel, o que totaliza variação positiva de aproximadamente 3,13% (três vírgula treze por cento) no valor patrimonial da cota do Fundo (data base setembro de 2020).

São Paulo, 9 de outubro de 2020.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG GR LOUVEIRA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

