

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

DATA, HORA e LOCAL: Realizada no dia 24 de abril de 2017, às 14:30 horas (2ª convocação), à Avenida Miguel Calmon Nº 555, 10º andar, no Edifício Citibank, no Bairro do Comércio, na cidade de Salvador, BA.

PRESENÇA: Cotistas do SCP Fundo de Investimento Imobiliário, conforme lista de presença devidamente assinada em anexo e o representante da Administradora.

MESA: foi eleito o Sr. Francisco Félix de Souza Neto para presidir os trabalhos, que chamou a mim, Sr. José Carlos de Salles Garcez para secretariá-lo.

ORDEM DO DIA: Deliberar e votar os seguintes itens:

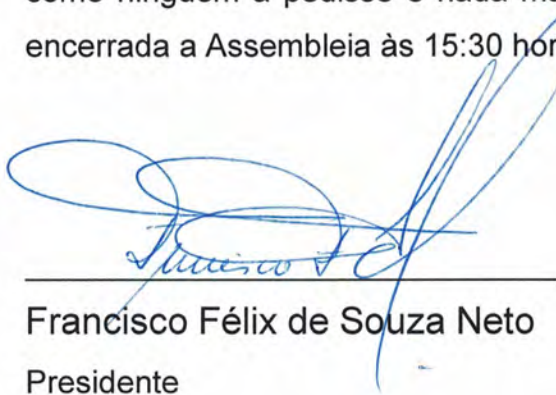
1. Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016, bem como do relatório dos Auditores Independentes;
2. Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2017.

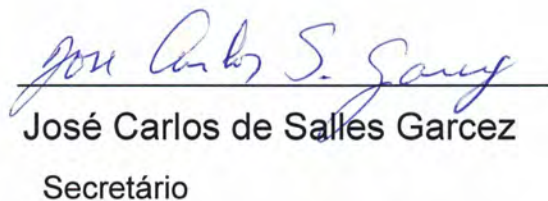
O representante da Administradora fez a apresentação das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016, bem como do Relatório dos Auditores Independentes, e ofereceu-se para sanar quaisquer dúvidas.

Após a explanação do representante da Administradora e debate entre os Srs. Cotistas, e seguindo a Ordem do Dia, o Senhor Presidente colocou em votação o item 1 da Ordem do Dia, ou seja, "1. *Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016, bem como do relatório dos Auditores Independentes*". Os documentos foram **aprovados** pela unanimidade dos presentes.

No item 2 da Ordem do Dia, ou seja, “2. *Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2017*”, a Administradora apresentou os orçamentos enviados pelas empresas de auditoria, e os cotistas escolheram a empresa **RSM Auditores Independentes** que orçou seus honorários em R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais) por ano.

A seguir o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém a pedisse e nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a Assembleia às 15:30 horas.


Francisco Félix de Souza Neto
Presidente


José Carlos de Salles Garcez
Secretário