

São Paulo, 24 de abril de 2017.

Aos

Senhores Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário The One

Ref.: Deliberações da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário The One realizada em 24 de abril de 2017.

Prezado(a) Cotista,

A **Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, vem, pela presente, informar aos senhores cotistas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE** (“Fundo”), acerca das deliberações discutidas e aprovadas em Assembleia Geral Ordinária, realizada no dia 24 de abril de 2017.

Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, aprovar em Assembleia Geral Ordinária, as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição dos Senhores para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 24 de abril de 2017.

Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda.

Instituição Administradora do

Fundo de Investimento Imobiliário The One