

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO –
FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND
CNPJ nº 08.924.783/0001-01**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 13 DE ABRIL DE 2017**

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL: No dia 13 de abril de 2017, às 9:30 horas, na sede da Administradora na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.477 – 14º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

2. CONVOCAÇÃO: Realizada nos termos do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário FII BTG Pactual Corporate Office Fund (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”) e do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), publicada, ainda, no website da BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM (“Administradora”) (www.btgpactual.com).

3. PRESENÇA: Compareceram os Cotistas representando 3,43% do total das cotas emitidas do Fundo, conforme assinaturas no Livro de Presenças. Presentes, ainda, os representantes legais da Administradora e da Gestora.

4. COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Daniel Caldeira; e Secretária: Manuela Siqueira Aguiar Precaro.

5. ORDEM DO DIA:

- (i) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016;

6. ESCLARECIMENTOS INICIAIS

A Administradora deu início à Assembleia, questionando aos presentes se havia algum cotista impedido de votar, ou em conflito de interesses com as matérias da ordem do dia, e esclareceu que o voto de cotistas impedidos ou em conflito de interesses não poderia ser computado. Nenhum cotista se declarou impedido ou em conflito de interesses.

Após, a Gestora fez uma breve explicação das demonstrações financeiras do Fundo e, na sequência, fez uma apresentação acerca Fundo e do mercado.

7. DELIBERAÇÕES: Após os esclarecimentos acima, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia e os cotistas deliberaram:

- (i) Por maioria de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas representando 3,10% dos presentes resolveram aprovar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a assembleia geral pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, lida e aprovada, foi pelos presentes assinada, que autorizaram seu registro com omissão das assinaturas.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

São Paulo, 13 de abril de 2017.

Mesa:

Daniel Caldeira
Presidente

Manuela Siqueira Aguiar
Precaro
Secretária