

## TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME n.º 30.230.870/0001-18

ISIN: BRTORDCTF015

Código de negociação B3 (*ticker*): TORD11

### RETIFICAÇÃO DE FATO RELEVANTE

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01.452-000, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o n.º 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM n.º 14.820, expedido em 08 de janeiro de 2016, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) e a **HECTARE CAPITAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 195, 7º Andar, conjunto 71, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 31.230.324/0001-40, devidamente autorizada e habilitada pela CVM, por meio do Ato Declaratório n.º 16.590, expedido em 19 de setembro de 2018, na qualidade de instituição gestora (“Gestora”) do **TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/ME n.º 30.230.870/0001-18 (“Fundo”), vêm **RETIFICAR** a informação divulgada no Fato Relevante divulgado em 31 de agosto de 2020, cujo objetivo era informar sobre o encerramento do Período do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional.

A Administradora informa aos Cotistas que, no Fato Relevante divulgado em 31 de agosto de 2020, constou, por um equívoco, que não houve a colocação de novas cotas do Fundo durante o Período do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional.

Ocorre que, no período informado, houve a subscrição de 16.078 (dezesesseis mil e setenta e oito) novas cotas pelos Cotistas. O equívoco foi somente na informação sobre a subscrição de novas cotas do Fundo, permanecendo correta a informação sobre o número de novas cotas do Fundo disponíveis para a Oferta Restrita.

Desta forma, a Administradora deseja retificar o Fato Relevante divulgado em 31 de agosto de 2020, que passará a vigorar com a seguinte informação:

*“No Período do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, houve a colocação de 16.078 (dezesesseis mil e setenta e oito) novas cotas. Desta forma, restam disponíveis 2.809.610 (dois milhões, oitocentas e nove mil, seiscentas e dez) novas cotas, no montante de R\$ 29.753.769,90 (vinte e nove milhões, setecentas e cinquenta e três mil, setecentas e sessenta e nove reais e noventa centavos), já considerando a possibilidade de utilização das Cotas Adicionais, que poderão ser subscritas e integralizadas durante o Período de Colocação, no âmbito da Oferta Restrita.”*

As demais informações constantes do Fato Relevante divulgado em 31 de agosto de 2020 estão corretas e são, neste ato, ratificadas pela Administradora.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 17 de setembro de 2020.

Atenciosamente,

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**  
Administradora do **TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**