

**BB PREMIUM MALLS**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE**  
**LIMITADA**

**CNPJ: 54.375.187/0001-37**

**ATA – CONSULTA FORMAL**  
**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

A BB Asset, na qualidade de Administradora e Gestora do **BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“BBIG11 FII” ou “FUNDO”), CNPJ: 54.375.187/0001-37, negociado em bolsa de valores com o *ticker* **BBIG11**, vem informar, aos cotistas e ao mercado em geral, o resultado do processo de Consulta Formal para a Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”) encerrado às 17 horas do dia 27 de março de 2026.

**MANIFESTAÇÕES:**

Os cotistas representando aproximadamente 33,27% (trinta e três inteiros e vinte e sete centésimos por cento) do total das cotas emitidas do FUNDO apresentaram manifestação de votos válidos (aprovação, reprovação ou abstenção).

**DELIBERAÇÕES:**

Referente à Consulta Formal, inicialmente convocada em 12.02.2026 e prorrogada em 12.03.2026, foi APROVADA:

**TRANSAÇÃO ENTRE O FUNDO E O CONSULTOR IMOBILIÁRIO**

**Aprovada** por 89,54% (oitenta e nove inteiros cinquenta e quatro centésimos por cento) dos votos recebidos, a modificação dos requisitos alienação de 4,5% (quatro vírgula cinco por cento) do empreendimento denominado Shopping Pátio Paulista, localizado em São Paulo/SP, para a IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A., sociedade por ações, inscrita no CNPJ sob o nº 51.218.147/0001-93, consultor imobiliário do Fundo (“Transação” e “Iguatemi”, respectivamente). O preço da aquisição da fração a ser alienada ao Iguatemi corresponderá ao valor total certo e ajustado de R\$ 113.454.545,46 (cento e treze milhões quatrocentos e cinquenta e



quatro mil quinhentos e quarenta e cinco reais e quarenta e seis centavos) (“Preço de Aquisição Iguatemi”), a serem pagos, da seguinte forma:

- (a) R\$ 79.418.181,82 (setenta e nove milhões quatrocentos e dezoito mil cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), equivalentes a 70% (setenta por cento) do Preço de Aquisição Iguatemi, a serem pagos à vista, na data fechamento da Transação, prevista para ocorrer até 08 de abril de 2026 (“Data de Fechamento”), em moeda corrente nacional;
- (b) R\$ 17.018.181,82 (dezessete milhões dezoito mil cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), equivalentes a 15% (quinze por cento) do Preço de Aquisição Iguatemi, a serem pagos em 12 (doze) meses contados da Data de Fechamento, em moeda corrente nacional; e
- (c) R\$ 17.018.181,82 (dezessete milhões dezoito mil cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), equivalentes a 15% (quinze por cento) do Preço de Aquisição Iguatemi, a serem pagos em 24 (vinte e quatro) meses contados da Data de Fechamento, em moeda corrente nacional.

Os valores das parcelas (b) e (c) acima deverão ser corrigidos pela variação da taxa média diária para um dia dos Depósitos Interfinanceiros - DI, extra grupo, calculada e divulgada pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, a partir da Data de Fechamento (inclusive) até o dia útil imediatamente anterior à data do efetivo pagamento de cada parcela.

Rio de Janeiro, 02 de abril de 2026.

**BB Gestão de Recursos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**  
Administradora e Gestora do FUNDO

