

**BB PREMIUM MALLS**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE**  
**LIMITADA**

**CNPJ: 54.375.187/0001-37**

A BB Asset, na qualidade de Administradora e Gestora **BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (“FUNDO”)**, CNPJ: 54.375.187/0001-37 negociado em bolsa de valores com o *ticker* **BBIG11**, vem informar, aos cotistas e ao mercado em geral, o resultado do processo de Consulta Formal para a Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), encerrado às 17 horas do dia 27 de março de 2026.

**RESULTADO:**

Referente à Consulta Formal, inicialmente convocada em 12.02.2026 e prorrogada em 12.03.2026, foi **APROVADA**:

**TRANSAÇÃO ENTRE O FUNDO E O CONSULTOR IMOBILIÁRIO**

A alienação de 4,5% (quatro vírgula cinco por cento) do empreendimento denominado Shopping Pátio Paulista, localizado em São Paulo/SP, para a IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A., sociedade por ações, inscrita no CNPJ sob o nº 51.218.147/0001-93, consultor imobiliário do Fundo (“Transação” e “Iguatemi”, respectivamente). O preço da aquisição da fração a ser alienada ao Iguatemi corresponderá ao valor total certo e ajustado de **R\$ 113.454.545,46** (cento e treze milhões quatrocentos e cinquenta e quatro mil quinhentos e quarenta e cinco reais e quarenta e seis centavos) (“Preço de Aquisição Iguatemi”), a serem pagos, da seguinte forma:

- a. R\$ 79.418.181,82 (setenta e nove milhões quatrocentos e dezoito mil cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), equivalentes a 70% (setenta por cento) do Preço de Aquisição Iguatemi, a serem pagos à vista, na data fechamento da Transação, prevista para ocorrer até 08 de abril de 2026 (“Data de Fechamento”), em moeda corrente nacional;
- b. R\$ 17.018.181,82 (dezessete milhões dezoito mil cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), equivalentes a 15% (quinze por cento) do Preço



de Aquisição Iguatemi, a serem pagos em 12 (doze) meses contados da Data de Fechamento, em moeda corrente nacional; e

- c. R\$ 17.018.181,82 (dezessete milhões dezoito mil cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), equivalentes a 15% (quinze por cento) do Preço de Aquisição Iguatemi, a serem pagos em 24 (vinte e quatro) meses contados da Data de Fechamento, em moeda corrente nacional.

Os valores das parcelas (b) e (c) acima deverão ser corrigidos pela variação da taxa média diária para um dia dos Depósitos Interfinanceiros - DI, extra grupo, calculada e divulgada pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, a partir da Data de Fechamento (inclusive) até o dia útil imediatamente anterior à data do efetivo pagamento de cada parcela.

A Ata com o resultado da Assembleia Geral Extraordinária estará disponível na página do **BBIG11**, no endereço eletrônico, <https://www.bbasset.com.br/fundos-listados/bbig11-bb-premium-malls-fii-de-respon-limitada/> no prazo de até **8 (oito) dias** a partir de hoje.

Rio de Janeiro, 27 de março de 2026.

**BB Gestão de Recursos DTVM S.A.**  
Administradora e Gestora do FUNDO

