

Rio de Janeiro, 31 de agosto de 2020.

**Aviso aos cotistas**

A Modal Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de administrador do Loft I Fundo de Investimento Imobiliário, informa que de acordo com o Regulamento, os cotistas farão jus à distribuição trimestral dos rendimentos apurados pelo Fundo após o encerramento de cada trimestre, sem prejuízo do previsto na Lei n.º 8.668/9, portanto, o Fundo não irá distribuir rendimentos antecipados na data base de 31/08/2020. O cálculo foi realizado com base no Art. 10 da Lei Nº 8.668, de 25 de junho de 1993 e no Ofício-Circula/CVM/SIN/SNC/Nº 01/2014, esse conjunto de normas orienta a obrigatoriedade da distribuição e institui a utilização do regime de caixa para apuração do lucro.

[www.modal.com.br](http://www.modal.com.br)

Praia de Botafogo, 501 - 6º andar . Torre Pão de Açúcar . 22250-040 RJ  
Tels. 55 21 3223 7700 Fax 55 21 3223 7738

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1455 - 3º andar . 04543-011 SP  
Tel. 55 11 2106 6880 Fax 55 11 2106 6886