

"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários."

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA PRIMÁRIA DA 1ª
(PRIMEIRA) EMISSÃO DE COTAS SUBCLASSE A DA CLASSE ÚNICA DO MBS FAZENDA I
FIAGRO RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ n.º 63.654.286/0001-49

**Registro da Oferta de Cotas Subclasse A na CVM n.º CVM/SRE/AUT/FIA/PRI/2025/117, em 15 de
dezembro de 2025**

Nos termos do disposto no artigo 76 e do Anexo M da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") n.º160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), e das demais disposições legais aplicáveis, a classe única do **MBS FAZENDA I FIAGRO RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("Fundo"), a **QI CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.** (atual denominação de Singulare Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.), instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, andar 7 ao 12, Parte I - Pinheiros, CEP 05.402-500, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 62.285.390/0001-40, devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, na categoria administrador fiduciário, nos termos do Ato Declaratório nº 1.498, de 28 de agosto de 1990, na qualidade de instituição administradora do Fundo ("Administradora"), a **MÖBIUS CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, na categoria de gestor de recursos, por meio do Ato Declaratório CVM nº 18.772, expedido em 18 de maio de 2021, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Baviera, nº 10, sala 3, Jardim Europa, Brasil, CEP 01.448-060, inscrita no CNPJ sob o nº 39.422.314/0001-18, na qualidade de gestora da carteira do Fundo ("Gestora"), e a **QI CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.** (atual denominação de Singulare Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.), acima qualificada, na qualidade de intermediária líder da Oferta ("Coordenador Líder"), comunicam o encerramento, em 16 de março de 2026, da oferta pública de distribuição primária, sob o regime de melhores esforços de colocação, registrada automaticamente perante a CVM, por meio do rito de registro automático, nos termos do artigo 26, inciso VI, alínea "a", da Resolução CVM 160, de 647.652 (seiscentos e quarenta e sete mil, seiscentos e cinquenta e duas) cotas da subclasse A de emissão do Fundo ("Cotas Subclasse A" e "Oferta"), todas nominativas e escriturais, com valor unitário de emissão de R\$ 100,00 (cem reais) por Cota Subclasse A na primeira data de integralização das Cotas, e a partir do primeiro Dia útil posterior à Data da 1ª Integralização, pelo Valor Corrigido da Cota, apurado nos termos do item 9.2 do Anexo Descritivo do Regulamento, perfazendo o montante de:

R\$ 65.272.489,75

(sessenta e cinco milhões, duzentos e setenta e dois mil, quatrocentos e oitenta e nove vírgula
setenta e cinco)

Exceto quando especificamente definidos neste Anúncio de Encerramento, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo.

A Oferta foi conduzida exclusivamente no Brasil pelo Coordenador Líder e pelos outros participantes contratados, validamente registrados e/ou autorizados pela CVM para operar no sistema de distribuição de

valores mobiliários para participarem do processo de distribuição das Cotas Subclasse A ("Participantes Contratados") e, em conjunto com o Coordenador Líder, as "Instituições Participantes da Oferta").

O público-alvo da Oferta foi exclusivamente de investidores profissionais, conforme definidos no artigo 11 da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

Os dados finais de distribuição da Oferta, estão indicados no quadro abaixo:

Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Cotas Subclasse A Subscritas
Pessoas Naturais	67	279.289
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	7	248.342
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Participantes da Oferta	0	0
Instituições Financeiras Ligadas ao Fundo e/ou às Instituições Participantes da Oferta	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Fundo e/ou às Instituições Participantes da Oferta	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	0	0
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas ao Fundo e/ou às Instituições Participantes da Oferta	33	120.021
Total	107	647.652

Instituição Escriuturadora

O serviço de escrituração das Cotas Subclasse A é realizado pela **QI CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.**, acima qualificada, devidamente credenciado pela CVM para prestar os serviços de escrituração das Cotas do Fundo.



São Paulo, 17 de março de 2026.

ADMINISTRADORA E COORDENADOR LÍDER



GESTORA

