

ONDA INVEST MULTISTRATEGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA, inscrito no CNPJ sob o nº 52.966.340/0001-75 ("FII")

At.: Qi Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.

E-mail: fii.adm@qitech.com.br

Ref.: Notificação de Aporte – Acordo de Acionistas

Prezados Senhores,

1. Fazemos referência ao Acordo de Acionistas da PG6 Empreendimento Imobiliário LTDA. ("PG6") celebrado em 21 de fevereiro de 2024 entre o FII, Paes & Gregori Ltda. e Pátrio Administradora de Bens Ltda. ("Acordo de Acionistas"), a fim de estabelecer, entre outros assuntos, as regras para realização de aportes na PG6 visando o desenvolvimento do Empreendimento.
2. Os termos iniciados em letra maiúscula utilizados nesta carta e aqui não definidos terão os significados a eles atribuídos no Acordo de Acionistas.
3. Nos termos da Cláusula 6.1 do Acordo de Acionistas e de acordo com o Cronograma das Obras do Empreendimento, servimo-nos da presente para notificá-los sobre a necessidade de realização de Aporte de Capital pelo FII na PG6 no valor de R\$20.000,00 (vinte mil reais).
4. O valor de aporte descrito acima deverá ser transferido para conta bancária de titularidade da PG6 (CNPJ/MF sob o nº 33.137.243/0001-25), mantida no Banco Itaú, agência 2171, conta 11200-2 nesta data.
5. Solicitamos que sejam tomadas providências necessárias para efetuar o pagamento dentro do prazo estipulado.
6. Por fim, ressaltamos que se aplicam a esta notificação todas as regras de confidencialidade relativas ao Acordo de Acionistas.

Sem mais para o momento, renovamos nossos protestos de estima e consideração.



Atenciosamente,

PG6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.