

VINCI OFFICES FII CONCLUI NEGOCIAÇÃO PARA DESOCUPAÇÃO DO ATIVO HADDOCK LOBO 347

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.** com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.516.185/0001-70 (“Fundo”) e **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 30/12/2025, o Fundo concluiu as negociações envolvendo os valores devidos pela Vitacon e formalizou, em definitivo, o término da locação e a respectiva devolução da área ocupada no ativo Haddock Lobo 347, permanecendo pendente o saldo de R\$ 485 mil a serem recebidos pelo Fundo em três parcelas mensais iguais, sendo a primeira já recebida em fevereiro, com impacto aproximado de R\$ 0,002/cota no resultado do mês. As duas parcelas remanescentes possuem previsão de pagamento em março e abril de 2026.

Rio de Janeiro, **06 de março de 2026.**

**VINCI
COMPASS**

**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.**


APEX

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**