



VALORA CRI ÍNDICE DE PREÇO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 34.197.811/0001-46 – Código de Negociação na B3: VGIP11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **VALORA GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.559.989/0001.17 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **VALORA CRI ÍNDICE DE PREÇO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ sob o nº 34.197.811/0001-46 (“Fundo” ou “VGIP11”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do VGIP11, com o período de referência julho de 2020.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos (R\$)	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRVGIPCTF002	VGIP11	746.011	522.207,70	0,700000000
2ª Emissão - Direito de Preferência	BRVGIPR02M11	VGIP13	82.642	2.915,01	0,035272742
2ª Emissão – Oferta 400	BRVGIPR03M10	VGIP14	830.622	0,00	0,000000000

A partir de 14/08/2020 as 913.264 (novecentas e treze mil, duzentas e sessenta e quatro) cotas integralizadas na 2ª Emissão de Cotas do VGIP11 passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, participando em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

12 de agosto de 2020

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

e

VALORA GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.