

COMUNICADO AO MERCADO**GALAPAGOS SPECIAL OPORTUNITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO****CNPJ N° 46.285.299/0001-79**

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, 7º ao 12º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40, na qualidade de administrador do **GALAPAGOS SPECIAL OPORTUNITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**(“Fundo”), vem por meio desta comunicar:

Conforme previsto em Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal.

Em relação ao mês de janeiro/2026, informamos que não haverá a distribuição de resultados.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 06 de fevereiro de 2026.