

## **TRX REAL ESTATE II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ/ME sob o nº 36.368.925/0001-37  
Código de Negociação das Cotas na B3: **TRXB11**

### **FATO RELEVANTE**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º Andar (Parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, e **TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1.507, 6º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.362.610/0001-87, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de gestão de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.864, de 04 de agosto de 2011, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") e instituição gestora ("Gestora"), respectivamente, do **TRX REAL ESTATE II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.368.925/0001-37 ("TRXB11"), servem-se do presente para comunicar aos cotistas dos Fundos ("Cotistas") e ao mercado em geral, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31.10.2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), que, conforme Assembleia Geral Extraordinária realizada em 05 de agosto de 2020, foi aprovado pela totalidade dos cotistas do Fundo as seguintes deliberações: i) alterar o Prazo de Duração do Fundo para 15 (anos), contados da data do encerramento da 1ª emissão de cotas do Fundo; ii) alterar o objeto do Fundo para excluir que as aquisições de quaisquer direitos reais sobre bens imóveis dos Vendedores, relativos a edifícios e empreendimentos corporativos, comerciais, industriais, varejistas ou logísticos construídos ou a serem construídos, para locação com contratos na modalidade atípica (built-to-suit) ou modalidade típica, sejam realizadas em condomínio pro indiviso com o TRX REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 28.548.288/0001-52, também administrado e gerido pela Administradora e pelo Gestor; e iii) que a Administradora tome todas as medidas necessárias para o cumprimento da deliberação da Assembleia Geral de Cotistas.

São Paulo, 06 de agosto de 2020.

**BRL TRUST**  
INVESTIMENTOS

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**



**TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**