

## FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAIXA TRX LOGÍSTICA RENDA

CNPJ nº 12.887.506/0001-43 || Código ISIN nº BRCXTLCTF003 || Código de Negociação na B3: CXTL11

### COMUNICADO

Conforme comunicado aos cotistas e ao mercado, por meio da divulgação de Fato Relevante em 17 de junho de 2020, o **Fundo de Investimento Imobiliário CAIXA TRX Logística Renda**, inscrito no CNPJ sob nº 12.887.506/0001-43 (“Fundo”) recebeu, em 15/06/2020, uma proposta para venda do imóvel situado na Avenida Portugal, nº 1.046, cidade de Itapevi, Estado de São Paulo (“Imóvel”).

No entanto, conforme é de conhecimento, a antiga locatária do Imóvel ajuizou, em 2014, pedido de reintegração de posse dos silos e do gerador que se encontram no Imóvel e, nesse sentido, há determinação judicial para que, enquanto não sobrevier uma decisão de mérito na ação judicial, o que ainda não ocorreu, o Fundo não deve promover qualquer alteração do estado dos silos e do gerador, permanecendo esses bens *sub judice*.

Assim, a Caixa Econômica Federal (“Administradora”), na qualidade de administradora do Fundo, buscou verificar os aspectos jurídicos de uma eventual transação de venda do Imóvel diante da existência dessa discussão judicial relativa a referidos bens, tendo sido orientada por seus assessores jurídicos a obter as devidas autorizações judiciais, de maneira que a venda do Imóvel possa ser encaminhada para deliberação da Assembleia Geral de Quotistas do Fundo nos termos do item ‘I’ do Artigo 25 do Regulamento do Fundo.

Por fim, a Administradora comunica que já iniciou as tratativas junto ao assessor jurídico do Fundo para tentar obter as autorizações judiciais cabíveis.

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos pelo e-mail [geafi01@caixa.gov.br](mailto:geafi01@caixa.gov.br) e [gedef04@caixa.gov.br](mailto:gedef04@caixa.gov.br).

São Paulo/SP, 27 de julho de 2020

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL