



JT PREV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL
CNPJ/ME Nº 23.876.086/0001-16

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS
REALIZADA EM 21 DE JULHO DE 2020

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 21 de julho de 2020, iniciada, às 15h30min, Assembleia Geral de Cotistas do **JT PREV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL** (“Fundo”), na sede da Planner Corretora de Valores S.A., administradora fiduciária do Fundo, localizada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, na Cidade e Estado de São Paulo (“Administradora”).
- II. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** A presente Assembleia foi convocada pela Administradora em 25 de junho de 2020 e reconvocada em 01 de julho de 2020. Presentes os Cotistas detentores de 16,0708% das cotas emitidas pelo Fundo (“Cotistas”). Presentes os representantes da Administradora.
- III. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Guilherme Santos Ribeiro, Presidente; e Maria Tereza Martins Dib, Secretária.
- IV. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a prorrogação do prazo de vigência do Fundo por mais 5 (cinco) anos, contados a partir do dia 16 de novembro de 2021 (data de encerramento do Fundo, caso não alterada), ou seja, mantê-lo ativo até 16 de novembro de 2026; (ii) substituição da atual administradora fiduciária e custodiante do Fundo, **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.** pela **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; e (iii) autorização à Administradora a realizar todos os atos necessários à implantação da deliberação mencionada acima.
- V. **DELIBERAÇÕES:** Submetido à apreciação dos Cotistas e prestados os esclarecimentos necessários, foi deliberado o que segue:

Os Cotistas detentores de 16,0708% das Cotas emitidas pelo Fundo votaram pela **ABSTENÇÃO** às matérias acima.

Diante do acima exposto e, nos termos do artigo 20, § 1º, inciso II, da Instrução CVM Nº 472, ficam **REPROVADAS** a prorrogação do prazo de vigência do fundo, bem como substituição da Administradora.

- VI. **ENCERRAMENTO:** Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, em forma de sumário, foi a mesma lida e assinada por todos os presentes que, achando-a conforme autorizaram sua publicação com omissão das assinaturas. (*lista de assinaturas na próxima página*).



**LISTA DE ASSINATURAS DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO JT PREV FUNDO
DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL**

São Paulo, 21 de julho de 2020.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M.T. Dib', is written over a horizontal line.

Maria Tereza Martins Dib
Secretária