

**MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO****CNPJ/MF nº 26.499.833/0001-32****FATO RELEVANTE****REABERTURA DO MACEIÓ SHOPPING**

A **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (atual denominação da GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.), com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 288, sala 913 (parte), CEP 22.250-906, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 (“Administradora”) e a **BRPP GESTÃO DE PRODUTOS ESTRUTURADOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 373, Sala 12, CEP 04.571-050, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.119.959/0001-83 (“Gestora”), na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.499.833/0001-32 (“Fundo”), vêm, diante dos acontecimentos decorrentes da pandemia causada pelo Coronavírus (COVID-19), informar o que segue:

Conforme informações divulgadas no fato relevante publicado do dia 18 de março de 2020, para conter a disseminação do COVID-19 no Brasil, governantes dos estados e municípios promulgaram emergencialmente decretos com orientações de isolamento da população, que incluem restrições de funcionamento e até o fechamento dos shopping centers.

Diante disso, desde o final do mês de março de 2020, o Maceió Shopping se encontrava fechado, com suas atividades majoritariamente suspensas. Entretanto, recentemente, a Prefeitura do Município de Maceió, com base no disposto no Decreto Estadual nº 70.394, determinou, por meio do Decreto Municipal nº 8.918 (“Decreto”), de 15 de julho de 2020, que, a partir do dia 20 de julho de 2020, estaria autorizada a reabertura dos shopping centers.

Tendo isso em vista, no dia de hoje, o Maceió Shopping retomou as suas atividades, funcionando com horário reduzido de 12:00hrs às 20:00hrs e com o estacionamento atendendo com 50% (cinquenta por cento) da sua capacidade total. Permanecerão fechadas as operações de lazer e entretenimento, tais como cinema, teatro e recreação infantil. Por outro lado, a praça de alimentação estará aberta, mas observando determinadas medidas de segurança, quais sejam: redução do número de mesas e cadeiras em 50% (cinquenta por cento); distanciamento de 2 (dois) metros entre mesas;

fornecimento de guardanapos embalados individualmente; oferecimento de talheres higienizados em embalagens individuais ou mesmo talheres descartáveis; dentre outras.

Lembramos também que a administração do Maceió Shopping está implementando um rígido protocolo de reabertura, tomando as precauções, medidas sanitárias e de segurança necessárias a fim de evitar a disseminação das contaminações pelo COVID-19, tais como: higienização constante do shopping; aferição de temperatura dos frequentadores; controle do fluxo de pessoas a fim de evitar aglomerações nos corredores; instalação de displays de álcool gel em corredores e locais estratégicos do shopping; obrigatoriedade no uso de máscaras por clientes, lojistas e funcionários do shopping; dentre outras.

O Fundo detém, atualmente, participação nos seguintes ativos: 1) Maceió Shopping (Maceió - AL); 2) Shopping Tacaruna (Recife - PE); 3) Suzano Shopping (Suzano - SP); 4) Shopping Taboão (Taboão da Serra - SP); 5) Boulevard Shopping Feira de Santana (Feira de Santana - BA); 6) Shopping Park Lagos (Cabo Frio – RJ); e 7) Shopping Park Sul (Volta Redonda - RJ).

Tendo em vista a reabertura do Maceió Shopping, com exceção do Boulevard Shopping Feira de Santana, todos os demais shoppings do portfólio do Fundo se encontram abertos, com horário reduzido. Ou seja, um total de 6 (seis) dos 7 (sete) shoppings estão em funcionamento, o que equivale a um total de aproximadamente 88% (oitenta e oito por cento) da geração de caixa operacional (NOI) do Fundo, com base no exercício de 2019.

A Administradora e a Gestora do Fundo estão em contato com as administradoras dos shoppings, monitorando atentamente a situação e mapeando os potenciais impactos e eventuais novas reaberturas ou paralisações.

Manteremos os cotistas e o mercado em geral informados sobre novos eventos que possam de alguma forma impactá-los.

Rio de Janeiro, 20 de julho de 2020

**GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA**  
**DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
(Administradora)

**BRPP GESTÃO DE PRODUTOS**  
**ESTRUTURADOS**  
(Gestora)