

RB DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL V FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO -RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/ME nº 58.350.082/0001-84

RB RESIDENCIAL V FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO RENDA FIXA

CNPJ/ME nº 58.481.981/0001-16

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério do Estado da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administrador”), na qualidade de administrador do **RB DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL V FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO -RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 58.350.082/0001-84 (“FII”) e do **RB RESIDENCIAL V FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO RENDA FIXA**, fundo de investimento em cotas de outros fundos de investimento, constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da CVM nº 555, de 19 de dezembro de 2024, conforme alterada, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 58.481.981/0001-16 (“FIC-FIRF”), informa, que a 2ª Chamada de Capital no âmbito da 1ª emissão de cotas dos respectivos fundos ocorrerá da seguinte forma:

- Os cotistas que subscreveram Cotas do FII, conforme o Mecanismo de Controle de Chamadas de Capital previsto nos Compromissos de Investimento, ficam devidamente avisados, por meio deste Fato Relevante, sobre a Chamada de Capital e cientes de que os recursos a serem utilizados para a integralização das Cotas na chamada de capital do FII serão obtidos por meio da amortização compulsória das cotas do FIRF, as quais são detidas pelos Cotistas, e da transferência automática de tais recursos para o FII, em atendimento à obrigação de cada Cotista de integralizar suas respectivas Cotas no FII. Nesse sentido, reiteramos aos Cotistas que nenhuma providência adicional se faz necessária para o cumprimento de sua obrigação de integralizar suas respectivas Cotas na chamada de capital do FII.

Para mais informações sobre a integralização das Cotas e o Mecanismo de Controle de Chamadas de Capital, os cotistas poderão entrar em contato com o Administrador através do e-mail: fs.offering@btgpactual.com

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 29 de dezembro de 2025.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A.
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
Administrador