

**MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ/ME nº 10.456.810/0001-00

ISIN Cotas: BRDRITCTF009

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): DRIT11B

**FATO RELEVANTE**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, bloco B, 3º andar, CEP: 04551-065, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora” ou “Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 10.456.810/0001-00 (“Fundo”), nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e da Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Administradora, e em complemento ao Fato Relevante publicado em 30 de junho de 2020, informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral que:

O Fundo recebeu, da locatária UP BRASIL ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA. (“Locatária”), comunicação de desistência da rescisão antecipada do Contrato de Locação (“Contrato”) e formalização da decisão de permanecer no imóvel e manter vigente o Contrato. A locatária ocupa um conjunto do edifício Pedra Grande, o que corresponde a 599 m<sup>2</sup> de ocupação e 12,3% (doze vírgula três por cento) da área bruta locável dos imóveis do Fundo. A Locatária representa 13,4% (treze vírgula quatro por cento) da receita imobiliária do Fundo. As condições do Contrato vigente permanecem as mesmas.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 14 de julho de 2020.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,**

Instituição Administradora do

**MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**