



BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 35.652.060/0001-73 - Código de Negociação: BLC11,

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.982.196/0001-08 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** inscrito no CNPJ sob o nº 35.652.060/0001-73 (“BLC11”), vem por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Em complemento ao Comunicado ao Mercado divulgado em [22/06/2020](#), a Administradora vem na presente data comunicar o cumprimento das condições para pagamento da segunda parcela do preço, no montante de R\$37.755.000,00 (trinta e sete milhões, setecentos e cinquenta e cinco mil reais). Ainda será pago pelo Fundo: (i) montante de R\$ 32.000.000,00 (trinta e dois milhões de reais) em 144 (cento e quarenta e quatro) parcelas mensais; (ii) montante de R\$10.000.000,00 (dez milhões de reais) em 180 dias contados da lavratura da Escritura Definitiva mediante a entrega do galpão vago com os reparos executados; e (iii) montante de R\$8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais) mediante a apresentação do certificado de conclusão de obras da expansão.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 13 de julho de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.