

Fundo de Investimento Imobiliário
BB Progressivo II

Relatório do Gestor – Maio 2020



Informações Gerais

Cota valor de Mercado

R\$ 157,60

Cota Patrimonial

R\$ 102,06

Valor de Mercado do Fundo

R\$ 2.5 bilhões

Nº de cotistas

66.840

Vacância Física

0%

Vacância Financeira

0%

Dividend Yield¹

1,04%

Rentabilidade Mensal¹

1,03%

Rentabilidade Acum. Anual¹

5,11%

Fonte: BV Asset
Data base: 29/05/2020

Objetivos do Fundo



O Fundo foi criado com o objetivo de adquirir agências e centros administrativos do Banco do Brasil, para alugá-los ao próprio Banco do Brasil pelo prazo inicial de 10 anos (contrato atípico), proporcionando aos cotistas renda mensal advinda da locação.

O Fundo possui 64 imóveis, localizados em diversas regiões do Brasil.

Maio 2020

Banco BV
[Site - BB Progressivo II](#)

Administrador
Votorantim Asset Management DTVM LTDA

Gestor
Votorantim Asset Management DTVM LTDA

Escriturador das Cotas
Votorantim Asset Management DTVM LTDA

Auditor
KPMG Auditores Independentes

Início do Fundo
23/08/2012

Taxa de Administração
0,28%¹

Prazo do Fundo:
Indeterminado

Quantidade de Cotas Emitidas:
15.919.690

Início de Negociação na Bovespa:
30/12/2012

Distribuição de Rendimentos:
Mensal, com pagamento no 10º útil do mês

Rentabilidade Esperada:
8,5% a.a, corrigidos anualmente pela variação do IPCA

Valor de Emissão
R\$ 100,00

Relações com investidores
RI-VAM@bv.com.br

Demais informações:
[Regulamento](#)
[Assembleias](#)
[Fato Relevante](#)
[Comunicado a Mercado](#)

¹ Para maiores informações, consultar regulamento do fundo.

¹ Considera cota patrimonial para fins de cálculo.

² Rentabilidade Efetiva Mensal: Variação da Cota Patrimonial considerando os rendimentos distribuídos no mês.

³ Rentabilidade Acumulada Anual: Rentabilidade Mensal acumulada anualmente.

Características do Fundo

Caixa do Fundo

Inicialmente, o caixa do fundo foi composto por aporte feito pelo Banco do Brasil no montante de R\$ 130,9 milhões para fazer frente às benfeitorias necessárias já planejadas ao longo dos 10 anos do contrato de aluguel, além de R\$ 56 milhões, a serem gastos com ITBI e emolumentos cartorários referentes à integralização dos Ativos Alvo no Fundo.

No mês de maio de 2020, o caixa do fundo era de R\$ 91,4 milhões.

Benfeitorias

Cabe ao Fundo a realização das benfeitorias necessárias. Além dos recursos em caixa destinados a isso, há uma reserva de contingência equivalente a 2% do valor das locações.

Prazo do contrato e reajuste

10 anos (vencimento em novembro de 2022), sendo agosto o mês base de reajuste.

Revisão do Aluguel

Dada a atipicidade do contrato de locação, durante o seu prazo de dez anos, tanto o Fundo como o Banco do Brasil renunciaram, de comum acordo, aos seus respectivos direitos de pedir revisão judicial do valor do aluguel.

Na renegociação no preço dos aluguéis, que será feita com base no mercado e nos preços dos imóveis informados na avaliações anuais, caso haja divergência, será contratada empresa de consultoria do mercado imobiliário para informar os preços do aluguéis praticados. Caso remanesça discordância, cada um deve contratar uma empresa e o preço será uma média dos dois valores apresentados.

Renovação

Caso o Banco do Brasil opte por permanecer no imóvel, no final do período inicial, o contrato de locação poderá ser renovado por mais cinco anos. A nova relação deve ser firmada por meio de contrato típico. Caso opte por não permanecer, a BV Asset, enquanto instituição gestora e administradora do fundo, tem a prerrogativa de alugar os imóveis a quaisquer outros interessados.

Rescisão Antecipada

Em casos de rescisão, por decisão do locatário, antes da conclusão dos dez anos iniciais, o Banco do Brasil se compromete a pagar ao fundo, a título de perdas e danos prefixados, o fluxo do aluguel remanescente.

Alienação dos Imóveis

O Fundo não poderá vender os imóveis a outras instituições financeiras e/ou suas coligadas e controladas enquanto o BB permanecer como locatário, a não ser nos casos em que este autorize e/ou esteja inadimplente com suas obrigações.

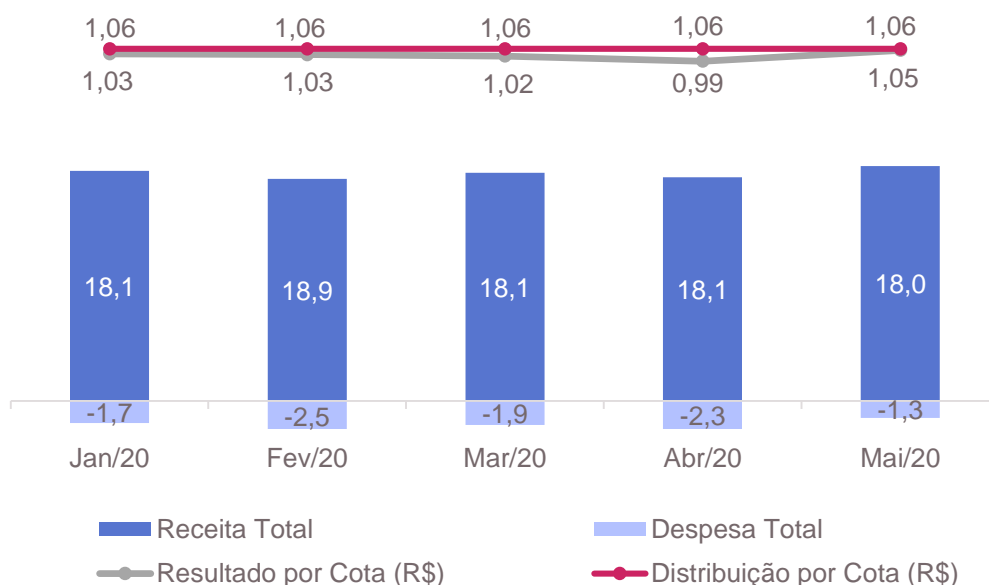
Composição do Resultado Contábil do Fundo

(R\$)	Maio 2020	2020
Receita Total	18.027.183	91.209.734
Receitas de Locação	17.828.961	89.955.213
Receitas Financeiras	198.222	1.254.520
Despesa Total	-1.304.363	-9.739.301
Despesas Operacionais	-1.304.363	-9.739.301
Rendimentos Totais	16.722.820	81.470.432
Resultado a ser Distribuído ¹	16.841.322	84.206.611
Quantidade de Cotas Emitidas	15.919.690	15.919.690
Distribuição por Cota	1,06	5,29
Resultado Acumulado no período	-118.502	-2.736.179

¹ A distribuição ocorre no 10º dia útil do mês subsequente.

Fonte: BV Asset

Data base: 29/05/2020

Composição do Resultado do Fundo por Cota (R\$ milhões, R\$/Cota)


Fonte: BV Asset
Data base: 29/05/2020

Distribuição de Dividendos (R\$/Cota)

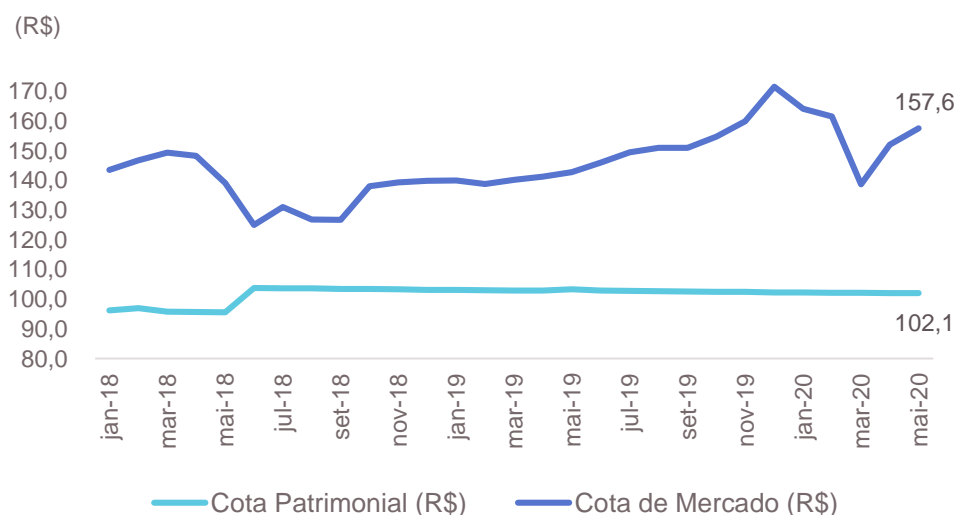
	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2018	R\$0,98	R\$0,98	R\$0,98	R\$0,98	R\$0,98	R\$0,98	R\$0,98	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02
2019	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,02	R\$1,06	R\$1,06	R\$1,06	R\$1,06	R\$1,06
2020	R\$1,06	R\$1,06	R\$1,06	R\$1,06	R\$1,06							

 Fonte: BV Asset
 Data base: 29/05/2020

Dividend Yield (%)

	Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
	2018	1,02%	1,01%	1,02%	1,03%	1,03%	0,95%	0,95%	0,99%	0,99%	0,99%	0,99%	0,99%
Patrimonial	2019	0,99%	1,00%	1,00%	1,00%	0,99%	1,00%	1,03%	1,03%	1,03%	1,03%	1,03%	1,03%
	2020	1,03%	1,03%	1,04%	1,04%	1,04%	-	-	-	-	-	-	-
	2018	0,68%	0,67%	0,66%	0,66%	0,70%	0,78%	0,75%	0,80%	0,81%	0,74%	0,73%	0,73%
Mercado	2019	0,73%	0,73%	0,73%	0,72%	0,71%	0,70%	0,68%	0,70%	0,70%	0,68%	0,66%	0,62%
	2020	0,64%	0,65%	0,76%	0,70%	0,67%	-	-	-	-	-	-	-

 Fonte: BV Asset
 Data base: 29/05/2020

Evolução da Cota de Mercado e Cota Patrimonial (R\$)

 Fonte: BV Asset
 Data base: 29/05/2020

Rentabilidade Mensal (%)

	Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Acumulado
Rentabilidade Efetiva Mensal ¹	2018	-0,29%	1,84%	-0,18%	0,87%	0,96%	9,55%	0,90%	0,93%	0,83%	0,92%	0,88%	0,84%	19,22%
	2019	0,92%	0,90%	0,94%	0,95%	1,42%	0,60%	0,91%	0,96%	0,92%	0,93%	0,96%	0,84%	11,84%
	2020	1,00%	1,00%	1,00%	0,97%	1,03%	-	-	-	-	-	-	-	5,11%
Rentabilidade de Mercado ²	2018	0,35%	2,93%	2,47%	-0,11%	-5,50%	-9,45%	5,59%	-2,41%	0,71%	9,72%	1,69%	1,14%	5,95%
	2019	0,81%	-0,11%	1,72%	1,49%	1,82%	2,96%	3,11%	1,70%	0,68%	3,16%	4,04%	7,98%	33,35%
	2020	-3,75%	-0,95%	-13,44%	10,42%	4,30%	-	-	-	-	-	-	-	-4,97%

¹ Rentabilidade Efetiva Mensal: Variação da Cota Patrimonial considerando os rendimentos distribuídos no mês. ² Rentabilidade de Mercado: Variação da Cota de mercado considerando os rendimentos distribuídos no mês.

Fonte: BV Asset

Data base: 29/05/2020

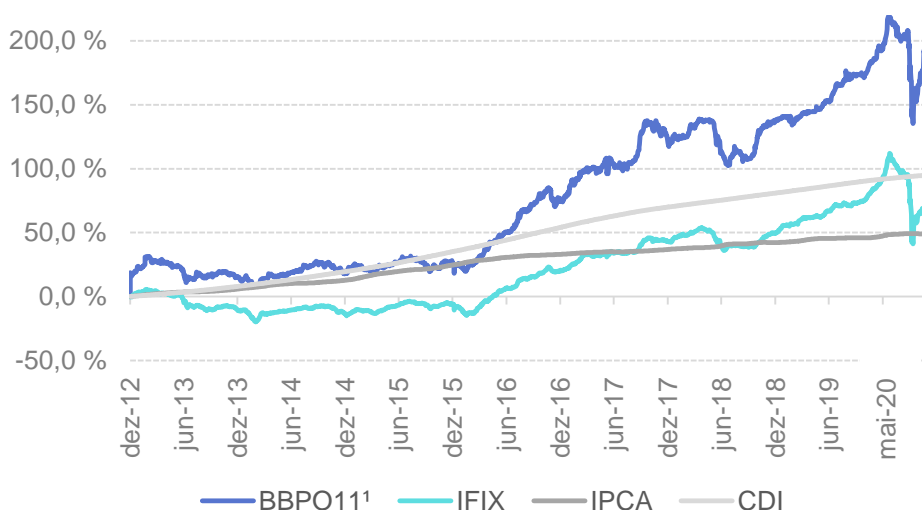
Rentabilidade Acumulada vs. Índices (%)

	Mês	Ano	12 Meses	Desde o início ¹
BBPO11 (Cota de Mercado)	4,30%	-4,97%	19,73%	154,69%
BBPO11 (Cota Patrimonial)	1,03%	5,11%	11,71%	133,56%
IFIX	2,08%	-16,88%	4,48%	68,92%
CDI	0,24%	1,54%	4,90%	94,57%
IPCA	-0,38%	-0,16%	1,88%	47,45%

¹ Desde 02/01/2013.

Fonte: BV Asset e Quantum Axis

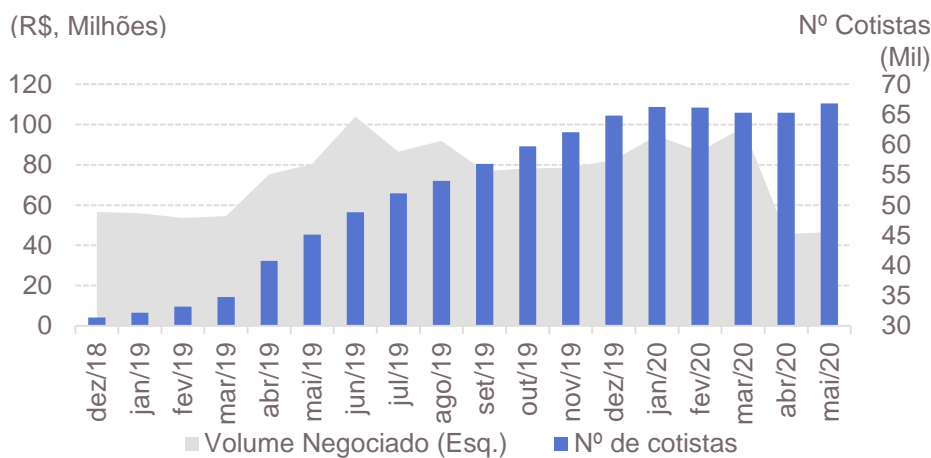
Data base: 29/05/2020



¹ Cota de Mercado
Fonte: QuantumAxis
Data base: 29/05/2020

Liquidez

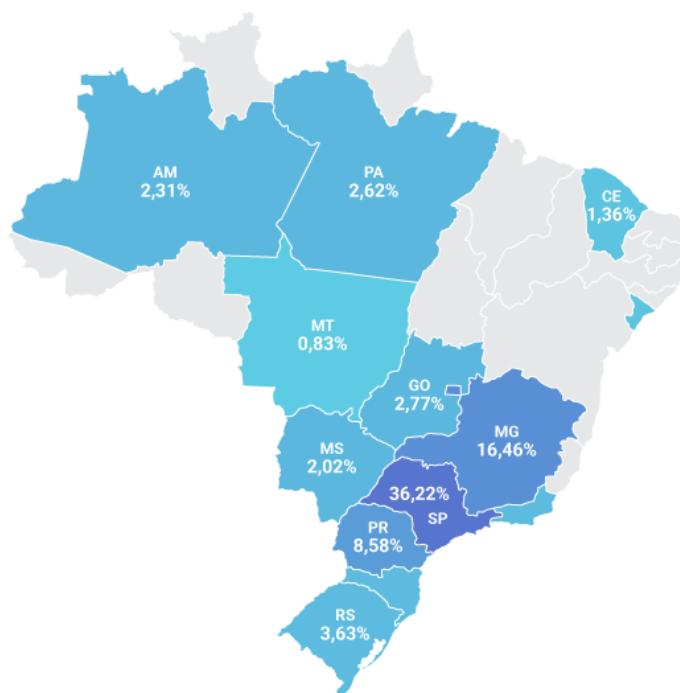
BBPO11 (R\$, milhões)	mai/20	2020	12 meses
Volume Negociado	46,7	71,3	970,5
Negociações	26.090	17.792	345.264
Giro ¹	1,9%	2,8%	38,7%



Fonte: BV Asset e B3
Data base: 29/05/2020

Portfólio do Fundo

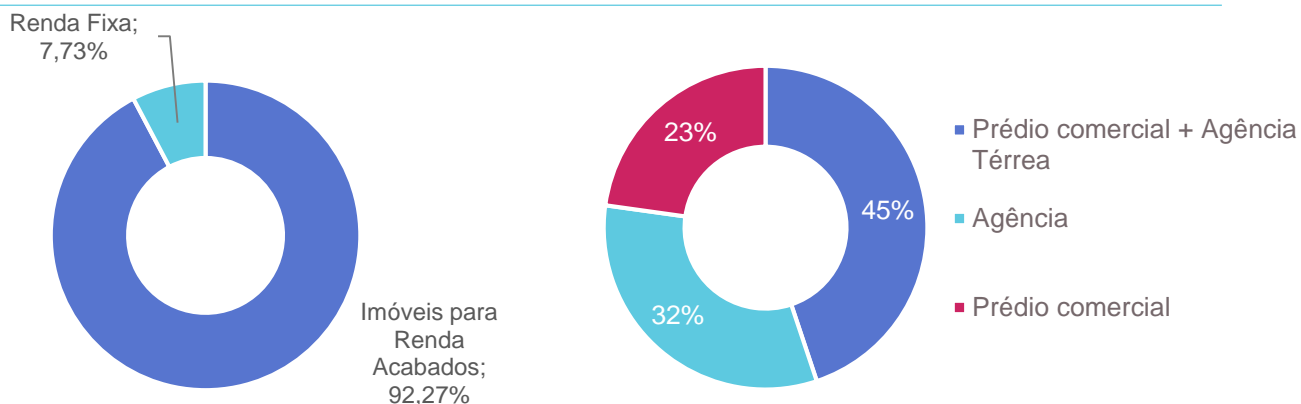
Distribuição de imóveis por estado



Área construída	m ²
SP	145.592,27
MG	66.149,99
DF	53.613,29
PR	34.501,86
RJ	23.152,09
RS	14.585,01
GO	11.133,35
PA	10.514,51
SC	10.452,72
AM	9.269,63
MS	8.103,28
SE	6.077,92
CE	5.476,78
MT	3.347,98
Total	401.970,68

Fonte: BV Asset

Portfólio do Fundo



Fonte: BV Asset

Imóveis da Carteira

Agência	Endereço	Cidade	UF	Área Construída (m²)
AG. MANAUS	RUA GUILHERME MOREIRA, 315	MANAUS	AM	9.269,63
Total Amazonas				9.269,63
Agências CE				
AG. ALDEOTA	AV.SANTOS DUMONT,2889	FORTALEZA	CE	5.476,78
Total Ceará				5.476,78
Agências DF				
ED. SEDE III	QD. 1, BL.G, LT. 32	BRASILIA	DF	46.054,40
AG. ASA NORTE 504	SEPN QUADRA 504 BL B EDIFICIO VIRGO	BRASILIA	DF	4.593,67
AG. CONJUNTO NACIONAL	SDN CONJ A LOJA C-03 2 PAVIMENTO	BRASILIA	DF	1.207,40
AG. ASA SUL 507	AV W-3, Q.7, LT.7,8 E 9	BRASILIA	DF	1.757,82
Total Brasília				53.613,29
Agências GO				
CSL BRASILIA	AV. GOIAS, 980 - QD.14	GOIANIA	GO	11.133,35
Total Goiás				11.133,35
Agências MG				
CSL BELO HORIZONTE	R.DA BAHIA,2500	BELO HORIZONTE	MG	14.176,09
AG.BELO HORIZONTE	R.RIO DE JANEIRO,750	BELO HORIZONTE	MG	18.909,00
AG. TAMOIOS BH	R.TAMOIOS,731/R. GUARANI, 504	BELO HORIZONTE	MG	14.829,70
AG. CARIJOS	R.ESPIRITO SANTO,571, ESQ. C/ RUA CARIJÓS, 185	BELO HORIZONTE	MG	5.407,00
AG. JUIZ DE FORA	RUA HALFELD, 770 / ESQ. RUA MARECHAL DEOD., 497	JUIZ FORA	MG	6.587,20
AG. UBERLANDIA	AV. AFONSO PENA, 745, ESQ. R. QUINTINO BOCAIUVA	UBERLANDIA	MG	6.241,00
Total Minas Gerais				66.149,99
Agências MS				
AG. AFONSO PENA	AV.AFONSO PENA,2202	CAMPO GRANDE	MS	8.103,28
Total Mato Grosso do Sul				8.103,28
Agências MT				
SUPER VAR E GOV MT	R. FELINTO MULLER, 2104/PRES.JOSE LINHARES, 50	CUIABA	MT	3.347,98
Total Mato Grosso				3.347,98
Agências PA				
AG.BELEM-CENTRO(PA)	AV.PRES.VARGAS,248	BELEM	PA	10.514,51
Total Pará				10.514,51
Agências SC				
AG. FLORIANOPOLIS	PRACA XV DE NOVEMBRO, 321	FLORIANOPOLIS	SC	6.788,73
AG. PCA XV NOVEMB./BESC	Praça XV de Novembro, 329	FLORIANOPOLIS	SC	3.663,99
Total Santa Catarina				10.452,72

Imóveis da carteira

Agências PR				
CSL CURITIBA	PR.TIRADENTES,410/AL.DR. MURICY,760/R. CANDIDO LOP	CURITIBA	PR	14.619,73
AG. MARINGA	AV.DUQUE DE CAXIAS 448	MARINGA	PR	7.623,36
AG. PONTA GROSSA	R.AUGUSTO RIBAS,555	PONTA GROSSA	PR	7.562,77
AG. TOLEDO	RUA 7 DE SETEMBRO, 1209	TOLEDO	PR	4.696,00
Total Paraná				34.501,86
Agências RS				
AG CAXIAS SUL	RUA MARQUES DO HERVAL, 1354, EDIFICO SATELITE	CAXIAS DO SUL	RS	5.778,75
AG PASSO FUNDO	R. BENTO GONCALVES, 516	PASSO FUNDO	RS	4.526,26
SUPER VAR E GOV RS	R.HONORIO SILVEIRA DIAS,1830	PORTO ALEGRE	RS	4.280,00
Total Rio Grande do Sul				14.585,01
Agências RJ				
AG. CAMPOS GOYTACAZES	PCA.DAS 4 JORNADAS,11	C. DOS GOYTACAZES	RJ	7.322,74
AG. DUQUE DE CAXIAS	AV.PRES.KENNEDY,1461	DUQUE DE CAXIAS	RJ	3.535,61
AG. NITEROI (RJ)	AV.ERNANI AMARAL PEIXOTO, 347	NITEROI	RJ	4.431,34
AG. ZONA SUL	AV.N.SRA.COPACABANA,594	RIO DE JANEIRO	RJ	2.062,03
AG LEBLON	AV.BARTOLOMEU MITRE 438-A	RIO DE JANEIRO	RJ	1.373,42
AG. CINELANDIA	AV.13 DE MAIO,13	RIO DE JANEIRO	RJ	1.834,12
AG. TIJUCA	R.CONDE BONFIM,369-A	RIO DE JANEIRO	RJ	1.291,87
AG. JACAREPAGUA	AV.GEREMARIO DANTAS,78	RIO DE JANEIRO	RJ	1.300,96
Total Rio de Janeiro				23.152,09
Agências SP				
AG. ARACATUBA	PCA. RUI BARBOSA, 322	ARACATUBA	SP	6.070,59
AG. PC.RUI BARB. - BAURU	PCA.RUI BARBOSA,1-55/R.ANT. ALVES, 9-38	BAURU	SP	4.085,67
AG. CAMPINAS	R.DR.COSTA AGUIAR,626	CAMPINAS	SP	5.981,84
AG. BONFIM	AV.GOV.PEDRO DE TOLEDO,1099	CAMPINAS	SP	8.170,67
PSO PIRACICABA	PCA.JOSE BONIFACIO,945	PIRACICABA	SP	5.122,37
AG. RIBEIRAO PRETO SP	R.DUQUE DE CAXIAS,725	RIBEIRAO PRETO	SP	3.642,79
SAO CAETANO DO SUL	PCA.CARDEAL ARCOVERDE,52	SAO CAETANO DO SUL	SP	3.733,00
AG. SAO JOSE RIO PRETO	R.VOLUNTARIOS DE S.PAULO,2975	SAO JOSE DO RIO PRETO	SP	3.042,94
AG. SAO JOSE DOS CAMPOS	R.DR.NELSON D AVILA,149-CENTRO	SAO JOSE DOS CAMPOS	SP	6.501,15
CSL SAO PAULO	AV.S.JOAO,32/R.LIBERO BADARO,568/R.S.BENTO,465	SAO PAULO	SP	29.550,10
CSL SAO PAULO	RUA SAO BENTO, 483 / RUA LIBERO BADARO, 582	SAO PAULO	SP	8.367,60
AG. STO. AMARO PAULISTA	R.PAULO EIRO,471/PRACA FLORIANO PEIXOTO, 254	SAO PAULO	SP	4.879,82
AG. MOEMA	ALAMEDA DOS JURUPIS, 1156	SAO PAULO	SP	2.353,66
AG. IPIRANGA-SP	R.BOM PASTOR,153/169	SAO PAULO	SP	7.007,05
AG. NOSSA SENHORA LAPA	R.NOSSA SENHORA DA LAPA, 281	SAO PAULO	SP	3.878,31
AG. CAMPOS ELISEOS	AV.RIO BRANCO,1437	SAO PAULO	SP	5.991,07
AG. PINHEIROS	R.PINHEIROS,1492	SAO PAULO	SP	2.375,04
AG. PARAISO	AV.BERNARDINO DE CAMPOS,250	SAO PAULO	SP	1.447,47
AG. BRAS	AV.RANGEL PESTANA,2128	SAO PAULO	SP	4.247,00
AG. BAIRRO BOM RETIRO	R.JULIO CONCEICAO,438	SAO PAULO	SP	2.962,72
AG. SANTANA	R.VOLUNTARIOS DA PATRIA,1769	SAO PAULO	SP	2.061,96
AG. ANA ROSA	R.DOMINGOS DE MORAES, 438	SAO PAULO	SP	1.688,50
AG. BROOKLIN PAULISTA	R. JOAQUIM NABUCO, 246	SAO PAULO	SP	1.843,34
AG. PRACA DA ARVORE	AV.JABAQUARA 424	SAO PAULO	SP	2.506,37
AG. FREGUESIA DO O	AV.SANTA MARINA 2618	SAO PAULO	SP	2.259,00
AG. CASA VERDE	R.BARORE,284	SAO PAULO	SP	2.268,37
AG. VILA CARRAO (SP)	AV.CONSELHEIRO CARRAO,2411	SAO PAULO	SP	2.538,15
AG. PENHA FRANCA	AV.PENHA DE FRANCA,549	SAO PAULO	SP	2.312,10
AG. CENTRO - SOROCABA	RUA XV DE NOVEMBRO, N. 191	SOROCABA	SP	6.614,50
AG. CATEDRAL-SOROCABA	R.XV DE NOVEMBRO,63/67	SOROCABA	SP	2.089,12
Total São Paulo				145.592,27

Imóveis da carteira como % do aluguel recebido

Agência	Aluguel Vigente	% do aluguel	Mês de Reajuste
SUPER VAR E GOV MT	R\$ 39.736,60	0,22%	Agosto
AG. CATEDRAL-SOROCABA	R\$ 54.816,01	0,31%	Agosto
AG. JACAREPAGUA	R\$ 81.468,45	0,46%	Agosto
AG. RIBEIRAO PRETO SP	R\$ 87.511,98	0,49%	Agosto
AG. CASA VERDE	R\$ 89.617,67	0,50%	Agosto
AG. TOLEDO	R\$ 90.215,31	0,51%	Agosto
AG PASSO FUNDO	R\$ 97.085,64	0,54%	Agosto
AG. FREGUESIA DO O	R\$ 97.085,64	0,54%	Agosto
AG. PENHA FRANCA	R\$ 102.791,64	0,58%	Agosto
AG. SAO JOSE RIO PRETO SP	R\$ 102.811,25	0,58%	Agosto
AG. VILA CARRAO (SP)	R\$ 105.985,26	0,59%	Agosto
AG. DUQUE DE CAXIAS	R\$ 106.048,23	0,59%	Agosto
SAO CAETANO DO SUL	R\$ 108.587,44	0,61%	Agosto
AG. ANA ROSA	R\$ 118.071,29	0,66%	Agosto
AG. PONTA GROSSA	R\$ 119.490,57	0,67%	Agosto
AG. ASA SUL 507	R\$ 122.789,48	0,69%	Agosto
AG. SANTANA	R\$ 126.406,31	0,71%	Agosto
AG. BROOKLIN PAULISTA	R\$ 127.795,65	0,72%	Agosto
AG. PRACA DA ARVORE	R\$ 128.452,13	0,72%	Agosto
AG. BAIRRO BOM RETIRO	R\$ 132.186,63	0,74%	Agosto
AG. PC.RUI BARBOSA-BAURU	R\$ 136.044,99	0,76%	Agosto
AG. CENTRO - SOROCABA (SP)	R\$ 137.413,69	0,77%	Agosto
AG. BRAS	R\$ 140.296,62	0,79%	Agosto
AG CAXIAS SUL	R\$ 140.401,91	0,79%	Agosto
AG. PARAISO	R\$ 143.389,10	0,80%	Agosto
AG. ARACATUBA	R\$ 147.869,88	0,83%	Agosto
AG. TIJUCA	R\$ 149.363,47	0,84%	Agosto
SUPER VAR E GOV RS	R\$ 152.350,66	0,85%	Agosto
AG. PCA XV NOVEMBRO/BESC	R\$ 155.337,84	0,87%	Agosto
AG. PINHEIROS	R\$ 165.300,64	0,93%	Agosto
AG. MARINGA	R\$ 168.780,18	0,95%	Agosto
AG. SAO JOSE DOS CAMPOS	R\$ 170.273,78	0,96%	Agosto
PSO PIRACICABA	R\$ 170.856,97	0,96%	Agosto
AG. CAMPOS ELISEOS	R\$ 186.969,61	1,05%	Agosto
AG. UBERLANDIA	R\$ 187.949,17	1,05%	Agosto
AG. CAMPINAS	R\$ 191.185,12	1,07%	Agosto
AG. NOSSA SENHORA LAPA	R\$ 193.082,30	1,08%	Agosto
AG. CINELANDIA	R\$ 199.150,60	1,12%	Agosto
AG. GENERAL VALADAO	R\$ 202.250,30	1,13%	Agosto
AG. CARIJOS	R\$ 216.001,27	1,21%	Agosto
AG. BONFIM	R\$ 218.069,80	1,22%	Agosto
AG. NITEROI (RJ)	R\$ 219.862,73	1,23%	Agosto
AG. IPIRANGA-SP	R\$ 224.530,34	1,26%	Agosto
AG. CONJUNTO NACIONAL	R\$ 229.753,27	1,29%	Agosto
AG. ALDEOTA	R\$ 236.143,62	1,32%	Agosto
AG. MOEMA	R\$ 236.491,47	1,33%	Agosto
AG. SANTO AMARO PAULISTA	R\$ 253.917,07	1,42%	Agosto
AG. FLORIANOPOLIS	R\$ 255.410,66	1,43%	Agosto
AG. AFONSO PENA	R\$ 262.879,66	1,47%	Agosto
AG. LEBLON	R\$ 279.202,87	1,57%	Agosto
AG. ASA NORTE 504	R\$ 300.142,08	1,68%	Agosto
AG. CAMPOS GOYTACAZES	R\$ 307.688,50	1,73%	Agosto
AG. JUIZ DE FORA	R\$ 314.484,50	1,76%	Agosto
AG. MANAUS	R\$ 331.989,58	1,86%	Agosto
AG.BELEM-CENTRO(PA)	R\$ 397.276,23	2,23%	Agosto
AG. ZONA SUL	R\$ 408.508,63	2,29%	Agosto
CSL BRASILIA	R\$ 410.748,51	2,30%	Agosto
CSL SAO PAULO	R\$ 437.559,90	2,45%	Agosto
AG. TAMOIOS BH	R\$ 506.042,24	2,84%	Agosto
CSL BELO HORIZONTE	R\$ 584.552,41	3,28%	Agosto
AG.BELO HORIZONTE	R\$ 585.005,54	3,28%	Agosto
CSL CURITIBA	R\$ 708.429,83	3,97%	Agosto
CSL SAO PAULO	R\$ 1.298.767,33	7,28%	Agosto
ED. SEDE III	R\$ 3.427.885,62	19,23%	Agosto

Contato

Todos os documentos e comunicados do Fundo podem ser consultados nas seguintes páginas na rede mundial de computadores:

BV asset

www.bancobv.com.br

B3

www.b3.com.br

CVM

cvmweb.cvm.gov.br

informações importantes ao investidor

Este material tem como objetivo único fornecer informações e não constitui, nem deve ser interpretado, como oferta ou solicitação de compra, venda ou distribuição de valores mobiliários. Assim, as informações contidas neste material não são configuradas como Oferta Pública de Valores Mobiliários. Algumas das informações contidas neste material podem ser estimadas e/ou vinculadas às informações existentes no momento de realização da Oferta Pública do referido Fundo, sendo fundamental, portanto, a análise e acompanhamento, pelos Cotistas, dos Relatórios e Comunicados divulgados pelo Administrador do Fundo, nos termos exigidos pela legislação vigente. Os investidores devem obter orientação financeira, tributária e contábil independente, com base em suas características pessoais, antes de tomar qualquer decisão de investimento. O conteúdo desta comunicação não pode ser reproduzido ou distribuído a terceiros sem prévio e expresso consentimento do administrador e gestor do fundo.

Leia a lâmina de informações essenciais, se houver, e o regulamento antes de investir. Estes documentos podem ser encontrados no site www.bancobv.com.br/web/site/pt/vam/destaque. Leia previamente as condições de cada produto antes de investir. Os investimentos apresentados podem não ser adequados aos seus objetivos, situação financeira ou necessidades individuais. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Para avaliação da performance de fundo(s) de investimento(s), é recomendável uma análise de, no mínimo, 12 (doze) meses. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Crédito (FGC). O preenchimento do formulário API – Análise de Perfil do Investidor ou Suitability é essencial para garantir a adequação do perfil do cliente ao produto de investimento escolhido. Para mais informações sobre os fundos apresentados acesse www.bancobv.com.br/web/site/pt/vam/destaque depois clique em Fundos de Investimento. Material de Divulgação.

Em caso de dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o seu Gerente de Relacionamento ou com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone: 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).

