

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 48,64	R\$ 13,83	R\$ 9,46	R\$ 2,56	R\$ 3,34	R\$ 2,34	R\$ 1,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 81,18

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE

CNPJ/MF 12.948.291/0001-23

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 25 DE JUNHO DE 2020

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 25 de Junho de 2020, às 10:00 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**"), situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 22 de maio de 2020, nos termos do artigo 13.3.2 do Regulamento do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO THE ONE (respectivamente "**Regulamento**" e "**Fundo**"), do artigo 19, § 2º, da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, ("CVM" e "Instrução CVM 472", respectivamente) e do artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada ("Instrução CVM 555"), publicada ainda nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).
- 3. PRESENCAS:** Os cotistas do Fundo, representando 0,013% (zero virgula zero treze por cento) do total das cotas emitidas, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora do Fundo de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionado. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Isabela Perez
Secretário: Alexandre Rodrigues
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas do Fundo, deliberaram, por unanimidade APROVAR, sem quaisquer restrições, as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019.
- 7. AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.
- 8. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse

Protocolo nº 303.140 de 02/07/2020 às 10:38:25h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **5.391.811** em **02/07/2020** e averbado no registro nº 5127668/10 neste **4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Carlos Augusto Peppe - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 48,64	R\$ 13,83	R\$ 9,46	R\$ 2,56	R\$ 3,34	R\$ 2,34	R\$ 1,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 81,18

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE


CNPJ/MF 12.948.291/0001-23

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS


REALIZADA EM 25 DE JUNHO DE 2020

a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 25 de junho de 2020.



Isabela Perez
Presidente



Alexandre Rodrigues
Secretário