

COMUNICADO AO MERCADO**PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

(anteriormente denominado RB CAPITAL ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII)

CNPJ nº 12.978.943/0001-72

A **FINAXIS Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.842, 1º andar, conjunto 17, Bela Vista, CEP 01310-923, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.317.692/0001-94, na qualidade de instituição administradora do **PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (anteriormente denominado RB CAPITAL ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 12.978.943/0001-72 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral o encerramento do prazo para exercício, pelos Cotistas do Fundo, do Direito de Preferência na subscrição de Cotas da 3ª Emissão.

Durante o Período de Exercício do Direito de Preferência, foram subscritas 199.844 (cento e noventa e nove mil, oitocentas e quarenta e quatro) cotas, correspondentes ao montante total de R\$114.001.009,80 (cento e quatorze milhões, um mil e nove reais e oitenta centavos), remanescendo, no âmbito da Oferta Restrita, 589.256 (quinhentas e oitenta e nove mil, duzentas e cinquenta e seis) Cotas da 3ª Emissão não subscritas, que perfazem o montante de R\$336.141.085,20 (trezentos e trinta e seis milhões, cento e quarenta e um mil e oitenta e cinco reais e vinte centavos).

A integralização das Cotas subscritas durante o Período de Exercício do Direito de Preferência será realizada à vista, exclusivamente em moeda corrente nacional, no dia 13 de julho de 2020 (“Data de Liquidação das Sobras”), pelo Preço por Cota, multiplicado pela quantidade de Cotas subscritas, e observará o cronograma de liquidação abaixo e os procedimentos operacionais do escriturador.

As Cotas remanescentes da 3ª Emissão, após Período de Exercício do Direito de Preferência, poderão ser colocadas junto a investidores, observado o público alvo da Oferta Restrita, ou poderá ser cancelado o saldo de Cotas não colocado.

Cronograma da Oferta Restrita

29-Jun-20	Realização da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas
30-Jun-20	Divulgação do Início da Oferta Restrita
01-Jul-20	Início do Período para Exercício do Direito de Preferência

02-Jul-20	Divulgação do encerramento do Período para Exercício do Direito de Preferência
03-Jul-20	Início do Direito de Subscrição da Oferta Restrita
08-Jul-20	Encerramento da manifestação do Direito de Subscrição da Oferta Restrita
13-Jul-20	Data de Liquidação do Direito de Preferência e da Oferta Restrita
14-Jul-20	Divulgação do Encerramento da Oferta Restrita

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado ao Mercado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído na Ata de Assembleia Geral de Cotistas do Fundo, de 29 de junho de 2020, o qual aprovou a 3ª Emissão, e nos demais documentos da Oferta Restrita, os quais encontram-se disponíveis no site da Administradora e na página do Fundo na B3 e CVM.

Este Comunicado, bem como os demais documentos referentes à Oferta Restrita e suas características, foram disponibilizados para consulta no sistema FundosNet, portanto encontram-se disponíveis nos websites da CVM (www.cvm.gov.br) e no website da Administradora (<https://corretora.finaxis.com.br/fundos/rb-capital-anhanguera-fii/>).

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários., através dos contatos: E-mail: admregulatorio@finaxis.com.br - Telefone: (11) 3526-9001.

São Paulo, 02 de julho de 2020.

FINAXIS CORRETORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.

Administradora do **PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

(anteriormente denominado RB CAPITAL ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII)