

COMUNICADO AO MERCADO

PRESIDENTE VARGAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 11.281.322/0001-72
Código negociação B3: PRSV11

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 (“Administradora”), com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do **PRESIDENTE VARGAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.281.322/0001-72 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, conforme solicitação de informações adicionais da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão e em complemento ao Fato Relevante de 26 de junho de 2020, que, nos termos da regulamentação vigente, a qual prevê que o Fundo deve distribuir, no mínimo, 95% dos resultados apurados a regime de caixa no semestre, eventuais valores recebidos da rescisão contratual com a locatária ANAC integrarão a base de cálculo da distribuição dos rendimentos do Fundo no respectivo semestre de recebimento. Ressaltamos que o cálculo do valor relativo à distribuição de rendimentos do Fundo é produto do resultado das alocações de seu patrimônio.

São Paulo, 1º de julho de 2020.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO PRESIDENTE VARGAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO