São Paulo, 20 de março de 2017

Aos
QUOTISTAS DO WM RB CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

REF.: CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL DE QUOTISTAS DO WM RB CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

Prezados Quotistas,

Nos termos do artigo 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("ICVM 472"), bem como nos termos do Regulamento do Fundo, **CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.868.597/0001-40, na qualidade de administradora do WM RB CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, fundo de investimento imobiliário, constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 12.834.763/0001-17 ("Administrador" e "Fundo", respectivamente), vem, por meio desta, convocá-los a participar da Assembleia Geral de Quotistas, a ser realizada conforme abaixo:

CONVOCAÇÃO:
DATA: 04/04/2017
HORÁRIO: 11h
LOCAL: sede do Administrador na Avenida Paulista, nº 1.111, 18º andar, São Paulo – SP.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre as seguintes matérias: a definição e aprovação do prazo e preço de alienação dos ativos remanescentes na carteira do Fundo em decorrência de sua liquidação, já aprovada pelos Quotistas.

DOCUMENTAÇÃO PERTINENTE: Estão disponíveis na sede do Administrador, para análise dos Quotistas, o edital de Convocação e os documentos relativos a esta Assembleia Geral de Quotistas. Ainda, os referidos documentos estão disponíveis também no site do Administrador https://www.brasil.citibank.com/corporate/prospectos.html), bem como no site da entidade administradora do mercado organizado em que as quotas do Fundo são negociadas (http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/e/ou no site da CVM (http://www.cvm.gov.br/).

OBSERVAÇÕES: Nos termos do Regulamento do Fundo, **(i)** a cada quota corresponderá um voto na Assembleia Geral; **(ii)** somente poderão votar na Assembleia Geral os quotistas inscritos no registro de quotistas na data da convocação da Assembleia Geral, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano; **(iii)** os quotistas poderão

© 2012 Citibank, N.A. All rights reserved. Citi and Arc Design is a registered service mark of Citigroup Inc.

votar nas Assembleias Gerais por meio de comunicação escrita ou eletrônica, desde que recebida pela Administradora até 1 (um) dia útil antes do início da Assembleia Geral; e **(iv)** não podem votar nas Assembleias Gerais *(a)* o Administrador, a instituição responsável pela gestão do Fundo, o Banco Citibank S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 33.479.023/0001-08 ("Gestor"), *(b)* os sócios, diretores e funcionários do Administrador e do Gestor, *(c)* empresas ligadas ao Administrador ou ao Gestor, seus sócios, diretores e funcionários, *(d)* os prestadores de serviços do Fundo, seus sócios, diretores e funcionários; (e) o Quotista cujo interesse seja conflitante com o do Fundo.

A vedação de que trata o item (vi) acima não se aplica quando (i) os únicos quotistas forem as pessoas acima mencionadas; ou (ii) houver aquiescência expressa da maioria dos demais quotistas, manifestada na própria Assembleia Geral, ou em instrumento de procuração que se refira especificamente à Assembleia Geral em que se dará a permissão de voto de acordo com a regulamentação aplicável.

O Quotista ou, conforme o caso, seu procurador ou representante legal deverá, na data da Assembleia Geral de Quotistas, apresentar (i) documento de identificação com foto e, sendo o caso, (ii) documentação comprovando poderes para participar da Assembleia e representar o Quotista.

Caso pretenda exercer seu direito de votar por escrito, nos termos acima mencionados, favor enviar e-mail para sfs.societario@citi.com e solicitar o envio do respectivo modelo, bem como, se aplicável*, cópia autenticada dos documentos que comprovem os poderes do signatário da declaração de voto. Lembramos que neste caso, nos termos do Regulamento, a declaração de voto deve ser enviada para sfs.societario@citi.com até 1 (um) Dia Útil antes do início da Assembleia Geral.

*** ex.: quotista pessoa jurídica ou fundo de investimento e quotista representado por procurador.**

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários no seguinte endereço:

ADMINISTRADOR:
Site: www.citibank.com.br
Endereço: Avenida Paulista, nº 1.111, 2º andar, São Paulo - SP
E-mail: citi.administracao@citi.com

Atenciosamente,

Citibank DTVM S.A.
Securities and Fund Services
Administrador

© 2012 Citibank, N.A. All rights reserved. Citi and Arc Design is a registered service mark of Citigroup Inc.