



Bradesco
Asset Management



MAIO 2016

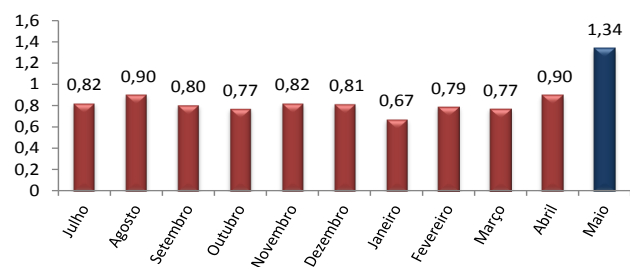
CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

O **FII Bradesco Carteira Imobiliária Ativa (BCIA11)** tem como principal objetivo a obtenção de renda através da aquisição de cotas de Fundos Imobiliários, bem como Certificados de Recebíveis (CRI), Letras Hipotecárias (LH) e Letras de Crédito Imobiliário (LCI).

O BCIA encerrou o mês de maio com 73,3% de alocação em FIIS, contra os 65% do mês de abril. Conforme mencionado nos meses anteriores, seguimos a estratégia de aumento da exposição do fundo à classe de FIIS, que tem se mostrado acertada, uma vez que os mesmos estão negociando com preços descontados em relação aos seus respectivos valores patrimoniais ou em relação aos preços praticados em transações recentes. No dia 28/06 será pago o provento referente ao mês de maio, no total de R\$ 1,34 por cota. O provento deste mês, assim como do próximo, está acrescido de uma parcela não recorrente (R\$ 0,45), oriunda da distribuição de rendimentos não recorrente recebida do BC Fund (BRCR11). O fundo em questão, também realizou uma amortização, devolvendo parte do capital investido. Esta parcela foi reinvestida em FIIS.

DATA DE INÍCIO	25/05/2015
QUANTIDADE DE COTAS	820.115
QUANTIDADE DE COTISTAS	300
GESTORA	BRADESCO ASSET MANAGEMENT S.A. DTVM
ADMINISTRADOR	BANCO BRADESCO S.A.
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	0,5 % a.a.
TAXA DE PERFORMANCE	20% sobre o que exceder o FIX
PATRIMÔNIO LÍQ.	R\$ 83.940.793,83
VALOR DA COTA PATRIMONIAL	R\$ 102,35

HISTÓRICO DE DISTRIBUIÇÃO (R\$/Cota)



¹Regime caixa

²Sobre a cota patrimonial de fechamento do mês anterior

Rent. Total ²	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	2016	12M*
BCIA11	1,10%	-1,13%	-4,46%	3,09%	6,27%	3,66%	3,22%	11,76%	13,24%
IFIX	1,57%	-3,00%	-6,11%	2,88%	9,16%	4,60%	3,74%	13,90%	13,72%
CDI	1,06%	1,11%	1,11%	1,00%	1,16%	1,05%	1,11%	5,61%	14,20%
CDI Líq 15%	0,90%	0,94%	0,94%	0,85%	0,99%	0,89%	0,94%	4,77%	12,07%

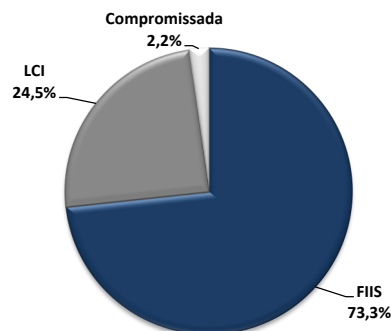
^{*}Desde o início do fundo em 25/05/2015

²Valorização da cota acrescida dos proventos distribuídos

DRE Consol. (por cota) ¹	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	2016	12M*
Receitas	0,94	0,92	1,12	0,88	0,88	0,99	1,88	5,75	12,52
Despesas	-0,11	0,11	-0,45	-0,09	-0,10	-0,08	-0,11	-0,83	-1,86
Dividendo	0,82	0,81	0,67	0,79	0,77	0,90	1,34	4,47	10,20

ALOCÇÃO DE PORTFÓLIO

CLASSES DE ATIVO



FUNDOS IMOBILIÁRIOS

