

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST**

CNPJ/ME nº 06.175.262/0001-73

Código ISIN nº BREFFOCTF004

Código de Negociação na BM&FBOVESPA “EDFO11B”

**FATO RELEVANTE**

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de administradora e gestora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 06.175.262/0001-73 (“Fundo”), em complemento ao Fato Relevante divulgado em 23 de junho de 2020, vem comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado que em decorrência da pandemia global advinda do surgimento do novo coronavírus (COVID-19) que já está afetando de forma severa diversos setores do mercado brasileiro, concedeu, em caráter excepcional, junto à Supplier Administradora de Cartões de Crédito S.A. (atual denominação da Suppliercard Administradora de Cartões de Crédito S.A.) (“Locatária”), atual locatária do 10º, 12º, 13º e 14º andares do Edifício Ourinvest, situado na Av. Paulista nº 1728, São Paulo, Estado de São Paulo (“Imóveis”), desconto de 50% (cinquenta por cento) no valor do aluguel praticado no 10º, 13º e 14º andares do Imóvel nos meses de junho e julho de 2020, visando a manutenção da Locatária nos Imóveis.

Em decorrência da negociação acima descrita, estimamos que o rendimento mensal distribuído por cota, a partir de agosto/2020, sofrerá um decréscimo de aproximadamente 13,47% (treze vírgula quarenta e sete por cento), quando comparado ao rendimento que será distribuído no mês de julho/2020. Importante frisar que os impactos projetados ora informados poderão ser alterados por eventuais modificações imprevisíveis nas receitas e despesas do Fundo durante períodos futuros.

Adicionalmente, a Administradora convocou, nesta data, Assembleia Geral de Cotistas, a qual será realizada por meio eletrônico, para deliberar sobre a renegociação a longo prazo dos contratos de locação dos Imóveis firmados entre o Fundo e a Locatária.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 30 de junho de 2020.

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**