



## Vinci Shopping Centers FII

Comunicado ao Mercado

JUNHO 2020

# FECHAMENTO PROVISÓRIO DO SHOPPING IGUATEMI FLORIANÓPOLIS EM SANTA CATARINA

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.554.274/0001-25 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Após mais de 2 meses reaberto, o shopping Iguatemi Florianópolis teve suas atividades temporariamente suspensas hoje, por força de Decreto Municipal em função do aumento de casos de transmissão de Covid-19, bem como aumento do uso de leitos de UTI na cidade de Florianópolis. As atividades consideradas essenciais permanecem autorizadas a funcionar.

Diante desse fato, o Fundo passa a ter 09 shoppings de seu portfólio em funcionamento, que representam aproximadamente 54% da receita imobiliária esperada do Fundo. Estes shoppings estão funcionando em horário reduzido e seguem rígido protocolo de reabertura, que visa preservar a saúde e o bem-estar de todos os clientes, lojistas, colaboradores e parceiros. As operações nos segmentos de alimentação e entretenimento seguem as restrições impostas pelas autoridades locais.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 24 de junho de 2020.



**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.**



**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**