



São Paulo, 12 de junho de 2020.

Ref.: **CONVOCAÇÃO DA CONSULTA FORMAL E MANIFESTAÇÃO DE VOTO PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO RB CAPITAL RENDA II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

Prezados Senhores,

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**, na qualidade de administradora do **RB CAPITAL RENDA II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 09.006.914/0001-34 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), nos termos do regulamento do Fundo e do artigo 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), vem, pela presente, solicitar a manifestação do seu voto, como Cotista, para a assembleia geral extraordinária do Fundo (“Assembleia”) a ser realizada por meio de consulta formal e voto eletrônico em virtude do atual cenário mundial de saúde, devido à pandemia causada pelo coronavírus (COVID-19), no dia 29 de junho, às 13h, para deliberar sobre os assuntos constantes abaixo.

Os Cotistas poderão solicitar à Administradora os documentos pertinentes às propostas a serem submetidas à apreciação na Assembleia pelo e-mail citado abaixo, bem como acessá-los por meio do site da administradora: (<https://www.bancobv.com.br>; clicar em “Asset Management”, “Fundos de Investimento”, “Fundos Alternativos”, e por fim, localizar na relação de fundos o “**FII RB CAPITAL**”) ou no site da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“**B3**”), no seguinte endereço: (http://www.b3.com.br/pt_br/produtos-e-servicos/negociacao/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/); na lista de Fundos pesquisar por “RB CAPITAL RENDA II FDO INV IMOB - FII” ou código “RBRD”).

Os Cotistas detentores de cotas depositadas na B3 poderão manifestar seu voto diretamente ao seu agente de custódia até o dia 24/06/2020.

Após o prazo acima citado para os Cotistas detentores de cotas depositadas na B3 ou para aqueles registrados no livro de Cotistas do Fundo, o voto deverá ser realizado exclusivamente por meio da Declaração de Voto anexa, que deverá ser preenchida e enviada à Administradora, por meio do seu e-mail cadastrado junto à B3 ou Administradora, conforme o caso, para o e-mail formalizacao@bv.com.br ou para seu gerente de relacionamento, se aplicável, **impreterivelmente até o momento da realização da Assembleia.**

Ressaltamos que a manifestação por Declaração de voto poderá ser enviada durante todo o período de votação, que vai desde o momento do recebimento desta correspondência até o momento da realização da assembleia, conforme já mencionado acima.

Quaisquer dúvidas pertinentes ao Fundo e/ou a esta convocação poderão ser esclarecidas pelo e-mail: RI-VAM@bv.com.br.

Ordem do dia:

a) Examinar, discutir e deliberar sobre: (a) a retenção, em caráter excepcional, de parte dos futuros rendimentos do Fundo, oriundos dos valores de R\$ 13.368.292,86 (treze milhões, trezentos e sessenta e oito mil, duzentos e noventa e dois reais e oitenta e seis centavos) referente ao imóvel localizado no município de Natal e o valor de R\$ 18.583.740,89 (dezoito milhões, quinhentos e oitenta e três mil, setecentos e quarenta reais e oitenta e nove

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).



centavos) referente ao imóvel localizado no município do Rio de Janeiro, ambos oriundos da execução das Cartas Fiança emitidas pelo Banco Bradesco S.A. relativas aos contratos de locação rescindidos junto a então locatária União de Lojas Leader S.A., conforme divulgado pela Administradora por meio de Fato Relevante em 19 de maio de 2020, sendo essa retenção autorizada nos termos do Ofício Circular nº 1/2015/CVM/SIN/SNC, de 18 de março de 2015; e

b) a autorização à Administradora para a prática de todos e quaisquer atos necessários à efetivação das matérias constantes da presente ordem do dia.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).

**DECLARAÇÃO DE VOTO**

À

Votorantim Asset Management D.T.V.M. Ltda.

Av. das Nações Unidas, nº 14.171
Torre A, 11º andar - CEP 04794-000
São Paulo - SP

Declaro, para os devidos fins, na qualidade de cotista do **RB CAPITAL RENDA II Fundo de Investimento Imobiliário - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 09.006.914/0001-34 (“Fundo”), o voto para a Assembleia Geral Ordinária do Fundo convocada para o dia 29 de junho de 2020, às 13hs, em conformidade com a ordem do dia e orientações estabelecidas abaixo.

Ordem do dia:

(a) a retenção, em caráter excepcional, de parte dos futuros rendimentos do Fundo, oriundos dos valores de R\$ 13.368.292,86 (treze milhões, trezentos e sessenta e oito mil, duzentos e noventa e dois reais e oitenta e seis centavos) referente ao imóvel localizado no município de Natal e o valor de R\$ 18.583.740,89 (dezoito milhões, quinhentos e oitenta e três mil, setecentos e quarenta reais e oitenta e nove centavos) referente ao imóvel localizado no município do Rio de Janeiro, ambos oriundos da execução das Cartas Fiança emitidas pelo Banco Bradesco S.A. relativas aos contratos de locação rescindidos junto a então locatária União de Lojas Leader S.A., conforme divulgado pela Administradora por meio de Fato Relevante em 19 de maio de 2020, sendo essa retenção autorizada nos termos do Ofício Circular nº 1/2015/CVM/SIN/SNC, de 18 de março de 2015; e

() A Favor () Contra () Abstenção

(b) a autorização à Administradora para a prática de todos e quaisquer atos necessários à efetivação das matérias constantes da presente ordem do dia.

() A Favor () Contra () Abstenção

Cidade e Data: _____

Cotista: _____

CPF/ME ou CNPJ/ME nº: _____

Assinatura: _____

(Para clientes que não tenham e-mail cadastrado, esta declaração de voto deverá ser assinada e enviada juntamente com cópia do documento de identificação [ex. RG, CNH etc.]

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).