

São Paulo, 26 de setembro de 2025

**CONVOCAÇÃO DA CONSULTA FORMAL E MANIFESTAÇÃO DE VOTO PARA O
OURO REC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 19.107.604/0001-60**

.....

Prezado(a) Cotista,

A **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.732, 11º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na qualidade de administradora fiduciária do **OURO REC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº **19.107.604/0001-60** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, pela presente, realizar Consulta Formal para deliberar sobre o assunto constante abaixo:

- Em sede de deliberação **GERAL E ESPECIAL**:

(i) a implementação do Plano de Liquidação antecipada do Fundo, nos termos da proposta constante no **Anexo I**, apresentada pelo Gestor, com o concomitante resgate da totalidade de suas cotas, e aprovação de todos os passos necessários para a devida implementação da liquidação, incluindo a distribuição da totalidade dos valores e ativos do Fundo para os Cotistas, após o adimplemento de eventuais despesas e encargos em aberto pelo Fundo até a presente data, bem como todos os procedimentos necessários para a devida implementação da liquidação; e

(ii) autorização à Administradora e Gestora para implementar todas as medidas necessárias ao cumprimento das deliberações previstas nos itens anteriores.

A manifestação dos Cotistas se dará por meio de correio eletrônico endereçado à Administradora para: assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br e juridicofundos@trusteedtvm.com.br, impreterivelmente **até às 18h do dia 09 de outubro de 2025**, devendo utilizar-se da Manifestação de Voto, encaminhada junto à Carta Consulta, devidamente acompanhada dos documentos mencionados no item “Instruções Gerais” do referido documento, sob pena de não validação do

**Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400**

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br

voto pela Administradora. A divulgação do resultado será realizada até a data máxima de **10 de outubro de 2025, às 18h**, horário de Brasília.

Restando aprovada a Consulta Formal, a Administradora e Gestora praticarão todos os atos necessários para a implementação do deliberado.

Sendo o que nos cumpria para o momento, a Administradora se coloca à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

São Paulo, 26 de setembro de 2025.

Atenciosamente,

Trustee DTVM Ltda.

Administradora



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br



**OURO REC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 19.107.604/0001-60

**ANEXO I DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA
ASSEMBLEIA GERAL E ESPECIAL DE COTISTAS**

**PLANO DE LIQUIDAÇÃO DO OURO REC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII DE RESPONSABILIDADE LIMITADA APRESENTADO POR GRAPHEN
INVESTIMENTOS LTDA., INSCRITO NO CNPJ Nº: 15.403.817/0001-88 (“GESTOR”)**



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br