

**PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 31.962.875/0001-06

**PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ No. 31.962.875/0001-06

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL
EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 22 DE SETEMBRO DE 2025,
ÀS 10 HORAS**

**MINUTES OF THE EXTRAORDINARY
GENERAL MEETING OF QUOTAHOLDERS
HELD ON SEPTEMBER 22, 2025,
AT 10:00 AM BRT**

DATA, HORA E LOCAL: A assembleia foi realizada aos 22 dias do mês de setembro do ano de 2025, às 10:00 horas, na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, São Paulo -SP, CEP 05.410-002, na sede da BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (o "**CNPJ**") sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (o "**Administrador**") do PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 31.962.875/0001-06 (o "**Fundo**"), tendo respaldo no Decreto nº 64.881, de 22 de março de 2020, do Governo do Estado de São Paulo, bem como o Ofício-Circular nº 06/2020/CVM/SIN, de 26 de março de 2020.

DATE, TIME AND PLACE: The meeting was held on September 22th, 2025, at 10:00 am BRT, at Alves Guimarães Street, No. 1212, Pinheiros, São Paulo-SP, Zip Code (CEP) 05.410-002, at the headquarters of BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., enrolled with the National Registry of Legal Entities (the "**CNPJ**") under No. 13.486.793/0001-42, in its capacity as the administrator (the "**Administrator**") of PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, enrolled with the CNPJ under No. 31.962.875/0001-06 (the "**Fund**"), supported by Decree No. 64,881, of March 22, 2020, of the Government of the State of São Paulo, as well as Circular Letter no. 06/2020/CVM/SIN, of March 26, 2020.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: A convocação foi dispensada, em virtude da presença da totalidade dos cotistas do Fundo (os "**Cotistas**"), conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Cotistas, na forma estabelecida no item 4.2.1 do regulamento do Fundo, conforme alterado (o "**Regulamento**"), e na Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada (a "**Resolução CVM 175**").

CALL NOTICE AND ATTENDANCE: The call notice was waived, given the attendance of the totality of the Fund's quotaholders (the "**Quotaholders**"), as per the signatures in the Quotaholders' Attendance Book, in accordance with item 4.2.1 of the Fund's bylaws, as amended (the "**Bylaws**"), of CVM Resolution No. 175, dated December 23, 2022, as amended (the "**CVM Resolution 175**").

COMPOSIÇÃO DA MESA:

Presidente: Bruno Subtil

BOARD:

Chairperson: Bruno Subtil

Secretário: Gabriel Ribeiro

Secretary: Gabriel Ribeiro

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) A aprovação das alterações de regulamento necessárias para adaptação do fundo à Resolução CVM 175; **(ii)** A aprovação da redesignação do Empreendimento *Prologis Cajamar III* para Propriedade de Desenvolvimento como parte do projeto de expansão do empreendimento e infraestrutura da subestação de energia no Empreendimento *Prologis Cajamar III* (Plano de Desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*); **(iii)** A aprovação da implementação do Plano de Desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(iv)** A aprovação do aumento do compromisso de investimento do Cotista com o objetivo e em conexão com o plano de desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(v)** A aprovação de nova emissão de cotas do fundo em conexão com o Plano de Desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(vi)** A aprovação de contrato de arrendamento superior a 50.000 m² no Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(vii)** A aprovação da alteração do orçamento de 2025 de operação do Empreendimento *Prologis Dutra RJ I*; **(viii)** A Ratificação do apontamento, em outubro de 2024, da Tojal Renault Advogados Associados como representantes legais em relação à Ação Popular relacionada ao Empreendimento *Prologis Dutra RJ II*; **(ix)** A Ratificação do apontamento, em novembro de 2024, da Tojal Renault Advogados Associados como representantes legais em relação à Ação Coletiva relacionada ao Empreendimento *Prologis São Paulo 26*; **(x)** A Ratificação da aprovação, de janeiro de 2025, do orçamento de operação de 2025; **(xi)** A Ratificação da aprovação, de janeiro de 2025, da distribuição semestral referente ao 2º semestre de 2024, de 95% dos lucros distribuíveis e na sequência, o reinvestimento das referidas distribuições no próprio Fundo, resultando no aumento de cotas

AGENDA: To resolve on:

(i) Approval of changes to the Bylaws in accordance with Brazilian SEC Rule 175; **(ii)** Approval to redesignate Prologis Cajamar III as a Development Property as part of the Prologis Cajamar III Building Expansion and Infrastructure of a Power Substation project (the "Prologis Cajamar III Development"); **(iii)** Approval to implement a development plan for the Prologis Cajamar III Development; **(iv)** Increase the Quotaholders' Capital Commitments for purposes of and in connection with the Prologis Cajamar III Development; **(v)** Issuance of quotas in the FII in connection with the Prologis Cajamar III Development; **(vi)** Approval of lease greater than 50,000 SQM at Prologis Cajamar III; **(vii)** Approval of change in 2025 operating budget for Prologis Dutra RJ I; **(viii)** Ratification of the Tojal Renault Advogados Associados appointment as legal representatives in relation to the Popular Action at *Prologis Dutra RJ II*; **(ix)** Ratification of the Tojal Renault Advogados Associados appointment as legal representatives in relation to the *Prologis São Paulo 26* class action lawsuit; **(x)** Ratification of the 2025 operating budget, approved on January 2025; **(xi)** Ratification of the 2024 second semester distribution, representing 95% of distributable profits and subsequent recontribution to the FII, resulting in an increase in Quotas for both Quotaholders, approved in January 2024; **(xii)** Ratification of the changes made to 2024 operating budget, approved on February 2025; **(xiii)** Ratification of the financial statements, explanatory notes and the opinion of the independent auditor, approval made during March 2025.

para ambos os Cotistas; **(xii)** A Ratificação da alteração, de fevereiro de 2025, do orçamento operacional de 2024; **(xiii)** A Ratificação da aprovação, em março de 2025, das demonstrações financeiras do fundo, referentes ao ano fiscal finalizado em 31 de Dezembro de 2024.

DELIBERAÇÕES: Após a análise e a discussão da ordem do dia, os Cotistas deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer ressalvas ou restrições, aprovaram e ratificaram, por decisão unânime:

(ii) A aprovação das alterações de regulamento necessárias para adaptação do fundo à Resolução CVM 175; **(ii)** A aprovação da redesignação do Empreendimento *Prologis Cajamar III* para Propriedade de Desenvolvimento como parte do projeto de expansão do empreendimento e infraestrutura da subestação de energia no Empreendimento *Prologis Cajamar III* (Plano de Desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*); **(iii)** A aprovação da implementação do Plano de Desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(iv)** A aprovação do aumento do compromisso de investimento do Cotista com o objetivo e em conexão com o plano de desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(v)** A aprovação de nova emissão de cotas do fundo em conexão com o Plano de Desenvolvimento do Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(vi)** A aprovação de contrato de arrendamento superior a 50.000 m² no Empreendimento *Prologis Cajamar III*; **(vii)** A aprovação da alteração do orçamento de 2025 de operação do Empreendimento *Prologis Dutra RJ I*; **(vii)** A Ratificação do apontamento, em outubro de 2024, da Tojal Renault Advogados Associados como representantes legais em relação à Ação Popular relacionada ao Empreendimento *Prologis Dutra RJ II*; **(viii)** A Ratificação do apontamento, em novembro de

RESOLUTIONS: After analysis and discussion of the agenda hereof, the Quotaholders, by unanimous vote, adopted the following resolutions without any reservations or restrictions:

(i) Approval of changes to the Bylaws in accordance with Brazilian SEC Rule 175; **(ii)** Approval to redesignate Prologis Cajamar III as a Development Property as part of the Prologis Cajamar III Building Expansion and Infrastructure of a Power Substation project (the “Prologis Cajamar III Development”); **(iii)** Approval to implement a development plan for the Prologis Cajamar III Development; **(iv)** Increase the Quotaholders’ Capital Commitments for purposes of and in connection with the Prologis Cajamar III Development; **(v)** Issuance of quotas in the FII in connection with the Prologis Cajamar III Development; **(vi)** Approval of lease greater than 50,000 SQM at Prologis Cajamar III; **(vii)** Approval of change in 2025 operating budget for Prologis Dutra RJ I; **(viii)** Ratification of the Tojal Renault Advogados Associados appointment as legal representatives in relation to the Popular Action at *Prologis Dutra RJ II*; **(ix)** Ratification of the Tojal Renault Advogados Associados appointment as legal representatives in relation to the *Prologis São Paulo 26* class action lawsuit; **(x)** Ratification of the 2025 operating budget, approved on January 2025; **(xi)** Ratification of the 2024 second semester distribution, representing 95% of distributable profits and subsequent recontribution to the FII, resulting in an

2024, da Tojal Renault Advogados Associados como representantes legais em relação à Ação Coletiva relacionada ao Empreendimento *Prologis São Paulo 26*; **(ix)** A Ratificação da aprovação, de janeiro de 2025, do orçamento de operação de 2025; **(x)** A Ratificação da aprovação, de janeiro de 2025, da distribuição semestral referente ao 2º semestre de 2024, de 95% dos lucros distribuíveis e na sequência, o reinvestimento das referidas distribuições no próprio Fundo, resultando no aumento de cotas para ambos os Cotistas; **(xi)** A Ratificação da alteração, de fevereiro de 2025, do orçamento operacional de 2024; **(xii)** A Ratificação da aprovação, em março de 2025, das demonstrações financeiras do fundo, referentes ao ano fiscal finalizado em 31 de Dezembro de 2024.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia e lavrada a presente ata, que, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada pelos presentes.

São Paulo, 22 de setembro de 2025.

Assinado por:
Bruno Rodrigues Subtil
A9021A72AACD4E0...

Bruno Subtil
Presidente

Assinado por:
Gabriel Ruy Ribeiro
2A1DC8804864A...

Gabriel Ribeiro
Secretário

Assinado por:
Ana Carolina Ferracciu Coutinho Moura
EABF4B7E3864A...

DocuSigned by:
Carolina Belleze Viana Rodrigues
1CB87632A8024F0...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administrador
Por: Ana Carolina Ferracciu/Carolina Viana
Cargo: Diretora/Coordenadora jurídica

increase in Quotas for both Quotaholders, approved in January 2024; **(xii)** Ratification of the changes made to 2024 operating budget, approved on February 2025; **(xiii)** Ratification of the financial statements, explanatory notes and the opinion of the independent auditor, approval made during March 2025.

CLOSING: Nothing further to discuss, the meeting was closed for drafting these minutes, which were then read, approved and duly signed by those present at the meeting.

São Paulo, September 22th, 2025

Assinado por:
Bruno Rodrigues Subtil
A9021A72AACD4E0...

Bruno Subtil
Chairperson

Assinado por:
Gabriel Ruy Ribeiro
2A1DC8804864A...

Gabriel Ribeiro
Secretary

Assinado por:
Ana Carolina Ferracciu Coutinho Moura
EABF4B7E3864A...

DocuSigned by:
Carolina Belleze Viana Rodrigues
1CB87632A8024F0...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administrator
By: Ana Carolina Ferracciu/Carolina Viana
Title: Director/Legal Coordinator