

JBFO FOF FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,

CNPJ/MF Nº 36.615.915/0001-59 ("FUNDO").

Osasco, 05 de setembro de 2025

DECLARAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO DE COTA(S)

Cotista: _____

Inscrito no CPF ou CNPJ sob o nº: _____

representado por (preencher somente em caso de pessoa

jurídica): _____

pela presente "**DECLARAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO DE COTA(S)**", na qualidade de Cotista do FUNDO, considerando a aprovação da liquidação antecipada do FUNDO, por meio da assembleia geral extraordinária do FUNDO encerrada em 15 de agosto de 2024, e em observância à Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.585/2015, que exige que a Administradora obtenha a comprovação do custo de aquisição da(s) cota(s) do FUNDO para a apuração do Imposto de Renda incidente sobre os ganhos auferidos na liquidação acima referida, **DECLARO** abaixo o custo médio de aquisição de cota(s) reportado em minhas declarações de Imposto de Renda:

Quantidade de Cotas: _____

Data da Aquisição (DD/MM/AAAA): _____

Valor em Reais: R\$ _____

Na qualidade de cotista, também assumo o compromisso e me responsabilizo perante a Administradora, em caráter irrevogável e irretratável, a regularizar a minha situação fiscal no caso de questionamento das autoridades fiscais, me responsabilizando por quaisquer prejuízos causados a Administradora decorrentes de irregularidades constatadas na apuração do custo de aquisição declarado no presente instrumento.

O signatário da presente, sendo o próprio Cotista ou o seu representante legal, DECLARA estar ciente de que a falsidade ideológica na prestação destas informações o sujeitará, juntamente com as demais pessoas que para ela concorrem, às penalidades previstas na legislação penal e tributária



relativas à falsidade ideológica (art. 299 do Código Penal) e ao crime contra a ordem tributária (art. 1º da Lei nº 8137, de 27/12/1990).

Local: _____

Data: ____ de _____ de 2025.

Assinatura do Cotista:
