

COMUNICADO AO MERCADO

BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 39.332.032/0001-20

Código BICE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 39.332.032/0001-20 (“Fundo”), vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de **R\$ 133.414,00** (cento e trinta e três mil e quatrocentos e quatorze reais), equivalente ao valor de **R\$ 1,00** (um real) por cota vinculada ao ISIN BRBICECTF007.

O pagamento será realizado no dia 5 de setembro de 2025. Os cotistas detentores de cotas/recibos do fundo na data-base de 29 de agosto de 2025 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br.

São Paulo, 29 de agosto de 2025.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.