

COMUNICADO AO MERCADO
RB CAPITAL RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII -
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/MF Nº 08.696.175/0001-97
Código ISIN: BRFIIPCTF001
Código de Negociação na B3 (ticker): FIIP11

A **RB OPERACOES E INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.**, sociedade com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1.663, 14º Andar, Jardim Paulistano, CEP 01452-001, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 11.426.501/0001-50, e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** sociedade com sede na Av. das Américas, nº 3434, bloco 7, 2º andar, Barra da Tijuca, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91, nas respectivas qualidades de “Consultora Imobiliária” e “Administradora” do **RB CAPITAL RENDA I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.696.175/0001-97, vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao Mercado:

Em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516, os imóveis do Fundo foram avaliados a mercado (valor justo) pela empresa Consult Engenharia e Avaliações Ltda., resultando em um valor 0,08% superior aos laudos do ano passado e em variação positiva no valor patrimonial da cota do Fundo de aproximadamente 0,16% nesta data.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

São Paulo, 04 de julho de 2025

RB OPERACOES E INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
Consultora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
Administradora