Docusign Envelope ID: A159C605-6E1F-437D-8433-3390E829ADB6

SATURNO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 41.650.365/0001-49

FATO RELEVANTE

REAG TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, conjunto 1.702, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 34.829.992/0001-86, devidamente autorizada pela CVM para à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 18.703 de 2 de setembro de 2020 ("Administradora"), na qualidade de administradora fiduciária do **SATURNO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** fundo de investimento imobiliário ("FII"), inscrito no CNPJ sob nº 41.650.365/0001-49 ("Fundo"), vem, por meio deste, dar publicidade aos cotistas do Fundo, nos termos do artigo 64, §3º, inciso IV da Parte Geral da Resolução CVM 175, de 23 de dezembro de 2023 c.c. o artigo 37 do anexo III da Resolução CVM 175, que na data de 25/06/2025 restou deliberado na assembleia geral de cotista que o **SATURNO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** fará a incorporação do **MBK1 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** CNPJ 57.054.672/0001-05 ("FII MBK") na data de 30 de junho de 2025, portanto assumindo todos os ativos e passivos do FII MBK, que consequentemente será extinto em razão da referida incorporação.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos no telefone: (11) 3504-6800.

São Paulo, 30 de junho de 2024.

Assinado por:
Marcos Ferreira Costa
2768E431AC064AB...

REAG TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador