

**ATA DE CONSULTA FORMAL DO
PRAIA DO CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF Nº 24.514.406/0001-50 ("Fundo")**

1. **DATA E HORÁRIO:** 26 de junho de 2025 às 18:00.
2. **LOCAL:** Realizada por meio de consulta formal, organizada pela **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("**CNPJ/MF**") nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do Fundo ("**Administrador**").
3. **CONVOCAÇÃO:** Realizada em 26 de maio de 2025, por meio da plataforma "Cuore Labs Tecnologia Ltda." ("**Cuore**") encaminhada a todos os Cotistas do Fundo e ao Gestor do Fundo.
4. **PRESENÇA:** Os Cotistas representando 24,43% das cotas manifestaram seus votos via plataforma "Cuore".
5. **OBJETO DA CONSULTA FORMAL:** Deliberar sobre:

Item I: Aprovar as Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativos ao(s) exercício(s) encerrado(s) em 31/12/2024; e

Item II: A adoção, pela Administradora e a Gestora, de todas as medidas necessárias ao cumprimento das determinações desta Assembleia Geral Extraordinária.
6. **DELIBERAÇÕES:** Os cotistas representando 24,43% se manifestaram através da plataforma Cuore, **tendo como aprovação**, os itens abaixo:

Item I: A aprovação das Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativos ao(s) exercício(s) encerrado(s) em 31/12/2024; e

Item II: A aprovação pela adoção, da Administradora e a Gestora, de todas as medidas necessárias ao cumprimento das determinações desta Assembleia Geral Extraordinária.
7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Consulta Formal, sendo lavrada a presente ata.

São Paulo, 26 de junho de 2025.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.
Administradora