



HGI CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ 38.456.508/0001-71 | Código de negociação na B3: HGIC11

("Fundo")

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("BTG Pactual"), no papel de atual administradora do Fundo, serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral quanto o segue que:

- I. Foi aprovada, em Assembleia Geral de Cotistas realizada por meio de Consulta Formal iniciada em 12 de maio de 2025, a alteração da administração do Fundo, da BTG Pactual ("Antiga Administradora"), para a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Nova Administradora"). A alteração supracitada entrará em vigor a partir da abertura dos mercados do dia 01/07/2025.

A Antiga Administradora e a Nova Administradora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

25 de junho de 2025

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.