



CONSULTA FORMAL
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 36.445.587/0001-90
Código ISIN: BRVTURCTF009
Código de Negociação na “B3”: VIUR11

TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL
FINALIZADA EM 02 DE JUNHO DE 2025

Na qualidade de instituição administradora do **VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 36.445.587/0001-90 (“Fundo”), a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários (“Administradora”), por meio deste instrumento, apura os votos proferidos pelos titulares de cotas do Fundo (“Cotistas”), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária, realizada por meio de Consulta Formal aos Cotistas, convocada pela Administradora em 30 de abril de 2025 (“Consulta Formal”), em conformidade com o disposto pelo artigo 21 do Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472/08”).

QUÓRUM DE INSTALAÇÃO: Foram recepcionadas as manifestações de voto dos Cotistas, representando, aproximadamente, 2,57 % das cotas emitidas do Fundo.

OBJETO E RESULTADO: A Administradora realizou o procedimento de Consulta Formal aos Cotistas, os quais se manifestaram a respeito das Demonstrações Financeiras do Fundo, referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024, acompanhada do relatório do auditor independente (“Demonstrações Financeiras”). Após análises das repostas dos Cotistas do Fundo à Consulta Formal, foram apurados os seguintes resultados para o único item da ordem do dia:

APROVO	NÃO APROVO	ABSTENÇÃO	ABSTENÇÃO POR CONFLITO
1,81%	0,04%	0,00%	0,00%

Diante do exposto, a Administradora declara que as Demonstrações Financeiras do Fundo, foram aprovadas, sem quaisquer ressalvas e restrições, por cotistas desimpedidos e aptos a deliberar.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração, que depois de lido, aprovado e achado conforme, foi assinado eletronicamente via plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 02 de junho de 2025.

DocuSigned by:
Carolina Viana
1CB87632A8024F0...

Assinado por:
Ilma Carolina Ferracini Coutinho Moura
EABF4B7E3B8A4A5...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.