

Informe Mensal

MAXI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	97.521.225/0001-25
XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.	02.332.886/0001-04
Competência	abr/16
Número de cotistas	5.638

1	Ativo	233.639.975,53
2	Patrimônio Líquido	230.909.531,35
3	Número de Cotas Emitidas	2.299.705
4	Valor Patrimonial das Cotas	100,40832687
5	Rentabilidade do Período*	1,0220%

	Informações do Ativo		Valor (R\$)
6	Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)		15.929.884,86
6.1	Disponibilidades		2.431,83
6.2	Títulos Públicos		0,00
6.3	Títulos Privados		0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa		15.927.453,03
7	Total investido		217.194.477,81
7.1	Direitos reais sobre bens imóveis		0,00
7.2	Ações		17.192.266,00
7.3	Debêntures		0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos		0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários		0,00
7.6	Cédulas de Debêntures		0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)		0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)		0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)		86.948.303,26
	FII AESAPAR CI	CNPJ: 04.342.148/0001-65	6.064.971,00
	BC FII	CNPJ: 11.026.627/0001-38	6.257.082,94
	FII BC FUND CI	CNPJ: 08.924.783/0001-01	12.545.604,75
	FII GRE PREMIUM PROP	CNPJ: 17.489.157/0001-25	1.495.364,64
	FII VBI FL 4440	CNPJ: 13.022.993/0001-44	5.229.978,00
	FII RGO11	CNPJ: 15.006.286/0001-90	21.115.321,80
	FII SDI LOGISTICA RIO	CNPJ: 16.671.412/0001-93	6.326.976,00
	FII XP CORPORATE MACAE	CNPJ: 16.802.320/0001-03	13.757.119,50
	XP GAIA LOTE I - FII	CNPJ: 13.811.400/0001-29	13.601.259,63
	FII HOTEL MX	CNPJ: 08.706.065/0001-69	554.625,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)		0,00
7.11	Outras cotas de Fundos de Investimento		0,00
		CNPJ:	
7.12	Notas Promissórias		0,00
7.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII		0,00
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII		0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)		0,00
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)		111.743.393,39

	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 4ª	Série: 7	8.455.915,59
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 5ª	Série: 4	2.137.687,10
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 4ª	Série: 30	2.246.702,85
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 5ª	Série: 20	6.394.146,64
	Habitasec Securitizadora S.A.	CNPJ: 09.304.427/0001-58	Emissão: 1ª	Série: 9	6.524.420,71
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 5ª	Série: 29	3.526.694,21
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 2ª	Série: 1	19.667.114,86
	Habitasec Securitizadora S.A.	CNPJ: 09.304.427/0001-58	Emissão: 1ª	Série: 21	4.264.048,28
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 1ª	Série: 3	6.169.311,95
	Brazilian Securities Companhia de Secu	CNPJ: 03.767.538/0001-14	Emissão: 1ª	Série: 319	12.685.800,72
	Brazilian Securities Companhia de Secu	CNPJ: 03.767.538/0001-14	Emissão: 1ª	Série: 330	10.771.512,78
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 1ª	Série: 6	1.992.050,14
	Polo Capital Securitizadora S.A.	CNPJ: 12.261.588/0001-16	Emissão: 1ª	Série: 20	5.953.814,92
	Cibrasec - Companhia Brasileira de Secu	CNPJ: 02.105.040/0001-23	Emissão: 2ª	Série: 219	6.777.292,49
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 3ª	Série: 3	10.127.751,15
	SCCI - SECURITIZADORA DE CREDITOS I	CNPJ: 17.568.683/0001-80	Emissão: 1ª	Série: 16	4.049.129,00
7.17	Letras Hipotecárias				0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)				1.310.515,16
7.19	Outros Valores Mobiliários				0,00
8	Valores a Receber				515.612,86
8.1	Contas a Receber por Aluguéis				0,00
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis				0,00
8.3	Outros Valores a Receber				515.612,86
	Informações do Passivo				Valor (R\$)
9	Rendimentos a distribuir				1.954.749,25
10	Taxa de administração a pagar				29.172,99
11	Taxa de performance a pagar				0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis				0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis				0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis				0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis				0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos				0,00
17	Provisões para contingências				651.712,33
18	Outros valores a pagar				94.809,61

*O valor da Cota para Cálculo da Rentabilidade é apurado desconsiderando o efeito das amortizações e aportes

$$((\text{Cota Mês Atual} / \text{Cota Mês Anterior}) - 1) \times 100$$