

PROPOSTA DO ADMINISTRADOR

CONSULTA FORMAL DO PRAIA DO CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CNPJ/MF Nº 24.514.406/0001-50

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **PRAIA DO CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 24.514.406/0001-50 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente), vem, por meio desta, submeter aos cotistas as seguintes matérias: **(i)** Aprovar as Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativos ao(s) exercício(s) encerrado(s) em 31/12/2024; e **(ii)** A adoção, pela Administradora e a Gestora, de todas as medidas necessárias ao cumprimento das determinações desta Consulta Formal.

As matérias indicadas são objeto da Consulta Formal a ser repondida até o dia **26 de junho de 2025 às 18:00**, por meio da Plataforma Cuore Labs Tecnologia Ltda., onde foi enviado e-mail para os e-mails de cadastro nesta Administradora.

O resultado desta Consulta Formal será apurado e divulgado nos Fundos Net e site B3 no prazo previsto na Instrução CVM 175.

São Paulo, 26 de maio de 2025.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.

Administradora