



TIVIO RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Osasco, 15 de maio de 2025.

FATO RELEVANTE

A **BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.066.670/0001-00 ("**BEM DTVM**"), na qualidade de administradora do **TIVIO RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 14.410.722/0001-29 ("**FUNDO**"), vem, comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, que o **FUNDO** contratou a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com escritório na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, 29º e 30º andares, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.332.886/0011-78 ("Formador de Mercado"), para exercer a função de formador de mercado, por prazo indeterminado, com vigência mínima de 1 (um) ano, no âmbito da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), com a finalidade de fomentar a liquidez de suas cotas, conforme as disposições da Resolução CVM nº 133, de 10 de junho de 2022, conforme alterada, do Regulamento de Negociação da B3 e das demais normas e regulamentos aplicáveis.

BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.